

Spett.le

Comune di Poggibonsi

pec: comune.poggibonsi@postacert.toscana.it

Azienda USL Toscana sud est



Dipartimento di Prevenzione

Direttore: Dr. Giorgio Briganti

U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione
Zona Alta Val d'Elsa
Responsabile:
Dr.ssa Severina Vincenza Errico
indirizzo: Via della Costituzione 30,
Poggibonsi (SI) 53036
tel. 0577/994025
Fax: 0577 994029

e-mail:
severinavincenza.errico@uslsudest.toscana.it
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

Responsabile procedimento
Dr. Enrico Simoncini

indirizzo: Via della Costituzione 30,
Poggibonsi (SI) 53036
Tel: 0577/994022
e-mail :
enrico.simoncini@uslsudest.toscana.it

Struttura organizzativa
certificata ISO 9001:2015

SEDE OPERATIVA SIENA
Piazza Carlo Rosselli 26,
Siena 53100
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
Via Cimabue 109,
Grosseto 58100
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
Via Curtatone 54,
Arezzo 52100
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
Azienda USL Toscana Sud Est
Via Curtatone 54,
Arezzo 52100
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518

WEB: www.uslsudest.toscana.it

PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

Oggetto: Variante n. 4 al Piano Operativo: normativa - Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della LR 65/2014 - Trasmissione documenti della DGC n. 225 del 18/10/2022, atto di avvio ai sensi dell'art. 17 LR 65/2014 nonché, per i soli enti competenti, anche ai sensi dell'art. 6 dell'accordo di cui all'art. 31 LR 65/2014 e dell'art. 21 della disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) - PARERE SANITARIO

Con riferimento alla richiesta in oggetto (prot. n. 0729095 del 24/10/2022) è stata esaminata la seguente documentazione:

- Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS (Variante n. 4 al PO: Normativa);
- Documento di Avvio (Variante n. 4 al PO: Normativa).

La redazione della Variante n. 4 al Piano Operativo, approvato in via definitiva con DGC n. 41 del 31/07/2019, prosegue il percorso, intrapreso con l'elaborazione del vigente Piano Strutturale, per la formazione dei nuovi atti di governo del territorio in adeguamento e nel rispetto della L.R. n° 65 del 10.11.2014 "Norme per il Governo del Territorio" e del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR).

Dall'esame del Documento di Avvio si apprende che la Variante:

- è conseguente a richieste di revisione puntuale della disciplina di Piano Operativo. La revisione è l'esito di valutazioni relative all'effettiva fattibilità di interventi, verificatesi nei 3 anni di applicazione e gestione dello strumento urbanistico stesso;
- si rende necessaria alla luce delle più recenti modifiche normative che hanno introdotto innovazioni significative, talvolta immediatamente incidenti, su alcune strategie d'intervento previste dal Piano Operativo;
- corregge alcuni errori materiali, nonché i refusi e aggiorna i riferimenti normativi che sono cambiati nel periodo successivo all'approvazione del Piano Operativo;

E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0040732/2022 del 17/11/2022
Firma: SEVERINA VINCENZA ERRICO, ENRICO SIMONCINI

Comune di Poggibonsi

- ha un'impronta prettamente manutentiva e va a modificare solo l'apparato normativo del Piano Operativo per le parti che riguardano la disciplina del patrimonio edilizio esistente all'interno ed all'esterno del territorio urbanizzato, nonché la disciplina relativa agli interventi diretti di nuova costruzione e/o di ampliamento dei fabbricati esistenti, inserendosi in un percorso di revisione generale della strumentazione di pianificazione urbanistica comunale.

Dall'esame del Rapporto preliminare si apprende, in merito agli impatti e alle pressioni che la Variante potrebbe produrre sulle componenti ambientali (acqua, suolo, aria, energia, ecc), che essa apporta un miglioramento sia in termini di quantità di risorse risparmiate che in termini di qualità delle risorse stesse; tali impatti positivi, tuttavia non sono stimabili e quantificabili in quanto la Variante è di tipo normativo e non prevede azioni puntuali.

Dato atto che la Variante n. 4 al Piano Operativo:

- non prevede alcuna variante al Piano Strutturale vigente ed è quindi redatta in piena conformità e coerenza con lo stesso,
- non comporta nuove localizzazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato vigente o modifiche al perimetro stesso,
- non modifica gli obiettivi del PO vigente ma al contrario, migliorando la fattibilità degli interventi previsti, la gestione e l'efficacia dello strumento di pianificazione urbanistica, li conferma e rafforza,

dal punto di vista sanitario la scrivente U.F. ritiene che la variante in oggetto non debba essere sottoposto a procedura di VAS.

Cordiali Saluti

Il Responsabile
U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione

Dr.ssa Severina Vincenza Errico

Il Dirigente Medico
U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione

Dr. Enrico Simoncini