



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 1

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 01 agosto 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 15.000 e di € 5.000 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre le entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The Municipalities involved have realized the need to overcome a traditional sectoral approach to river issues, in order to reconstruct the relationship with the river, reconnect the valley and implement the projects not yet activated.

The River Agreement constitutes for the Elsa valley an attempt to overcome the hierarchical vision of territorial and urban planning, by relating the strategic choices with the design choices of the individual nodes and by making scales and thematic sectors interact together.

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

- 1) *Gli Standard Urbanistici*
- 2) *L'Attività edilizia libera*
- 3) *Gli istituti della partecipazione previsti dalla legge regionale 65/2014*
- 4) *Le competenze del Consiglio e della Giunta*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità e della risposta:	<i>da 0 a 10 punti</i>
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	<i>da 0 a 10 punti</i>
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	<i>da 0 a 10 punti</i>



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 2

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 15 maggio 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 14.500 e di € 3.270 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre l'importo delle entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The project "*Beyond The Boundaries*" aims to start the process for the drafting of the Elsa River Agreement in order to integrate and territorialize sectoral policies in a multifunctional vision of the river, through the active involvement of the population and local administrations in the construction of a new sense of community linked to the common recognizing of a shared scenario of transformation.

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

- 1) *I Piani Attuativi*
- 2) *La SCIA*
- 3) *La Conferenza dei Servizi*
- 4) *Le competenze del Sindaco*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità e della risposta:	da 0 a 10 punti
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	da 0 a 10 punti
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	da 0 a 10 punti



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 3

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 10 giugno 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 18.500 e di € 5.350 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre l'importo delle entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The actions planned for the implementation of the project are aimed at intervening on four main pillars:

1. safeguarding water quality and hydraulic safety, not only through the definition of the works necessary to respond to the flooding risk and water quality, but above all in relation to the promotion of greater awareness and culture of the population with respect to these issues;
2. accessibility and usability of the area, promoting the practicability of the valley, accessibility to the river system and networking with existing and planned soft mobility networks, through the feasibility study of an integrated multifunctional route.

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

- 1) *Il Piano Operativo*
- 2) *Il Responsabile del Procedimento*
- 3) *Gli oneri di Urbanizzazione*
- 4) *L'Accesso Civico generalizzato*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità e della risposta:	da 0 a 10 punti
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	da 0 a 10 punti
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	da 0 a 10 punti



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 4

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 01 Luglio 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 21.500 e di € 7.830 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre l'importo delle entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The definition of a single vision of the territory, also developed on this basis and through the definition of pilot projects (an overall river park on which several park doors are located), has the following specific local objectives:

- strengthen the identity of the local community and the identification of institutions and citizenship with the river;
- foster dialogue between neighboring institutions and local communities, which insist along the river upstream and downstream, through a vision of the river as a unifying element;

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

- 1) *Il Piano Strutturale*
- 2) *Le opere di urbanizzazione*
- 3) *La Commissione Edilizia e la Commissione Paesaggistica*
- 4) *Le competenze del Dirigente*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità e della risposta:	da 0 a 10 punti
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	da 0 a 10 punti
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	da 0 a 10 punti



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 5

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 15 Luglio 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 19.300 e di € 5.830 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre l'importo delle entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The project, through the involvement of local institutions and associations, has the following general objectives:

- the definition of a collaborative governance path between territorial entities belonging to different areas and competencies: 6 municipalities, 1 province and 1 metropolitan city, different sectors and offices of the region with specific skills (hydraulic risk sector, civil engineering, consortium of the river basin, transport, planning);
- improving the performance of public policies, bridging the local needs to the field of decision making;

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

1) *Le UTOE*

2) *Il Permesso di Costruire*

3) *La Valutazione Ambientale Strategica*

4) *La distinzione tra funzioni di indirizzo politico e di gestione negli enti locali*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità e della risposta:	da 0 a 10 punti
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	da 0 a 10 punti
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	da 0 a 10 punti



# COMUNE DI POGGIBONSI

Provincia di Siena

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO NEL PROFILO DI "SPECIALISTA TECNICO - ARCHITETTO" CAT. D

Det. Dir. n. 103/AG del 04/10/2019

## Prova orale

### TRACCIA 6

Prove di accertamento per l'idoneità:

A) In data 30 Giugno 2020 è stato rilasciato e ritirato un Permesso di Costruire per il quale è stato determinato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari ad € 12.400 e di € 3.850 per il costo di costruzione.

Il candidato strutturi una tabella, su un foglio di calcolo, stabilendo il corrispettivo e il termine di pagamento di ogni singola rata tenendo conto di una rateizzazione di n. 4 rate semestrali (180 giorni). Il candidato indichi inoltre l'importo delle entrate previste per il 2020 e per gli anni successivi.

B) The actions planned for the implementation of the project are aimed at intervening on four main pillars:

- the management of the peripheral areas and the enhancement of the landscape, seen as strategic elements for the restoration of the connections between urban areas and the open territory promoting the rebirth of the river as a producer of well-being and landscape;
- cultural enhancement and responsible tourism, starting from the construction of a coastal identity and a sense of belonging to the river by the inhabitants, divided by the administrative borders and infrastructure, through the definition of a multifunctional park along the banks of the Elsa river;

Il candidato relazioni sui seguenti argomenti:

- 1) *Il Regolamento Edilizio*
- 2) *L'Autorizzazione Paesaggistica*
- 3) *Il Progetto Unitario Convenzionato*
- 4) *L'Accesso agli Atti Documentale*

Tempo assegnato 45 minuti (di cui massimo 15 minuti per conoscenza informatica e lingua inglese).

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUIBILE
➤ Conoscenza dell'argomento, puntualità della risposta:	da 0 a 10 punti
➤ Capacità di esposizione e argomentazione:	da 0 a 10 punti
➤ Padronanza del linguaggio tecnico e capacità di sintesi:	da 0 a 10 punti