

Lunigiana con particolare riferimento alla necessità di ampliare il Perimetro del Territorio Urbanizzato del P.S.I., recentemente adottato, sul Comune di Podenzana;

- di prendere atto della relazione prodotta dal Responsabile del Procedimento per la variante semplificata ai sensi degli articoli n. 30 e n.32 della Legge Regionale del 10 novembre 2014 n.65 e s.m.i., degli allegati alla relazione stessa nonché della Relazione redatta dal Garante dell'informazione e della partecipazione sempre ai sensi della Legge Regionale del 10 novembre 2014 n.65 e s.m.i.;

- di confermare quale Garante dell'Informazione e della Partecipazione il Dott. Ivan Martorini;

- ha confermato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Davide Ghizzoni;

- di approvare la "Variante (semplificata) al Regolamento Urbanistico" ai sensi degli articoli n.30 e n.32 della Legge Regionale del 10 novembre 2014 n.65 e s.m.i.;

- di demandare al Responsabile del Procedimento ed all'Ufficio Tecnico Comunale gli adempimenti conseguenti e necessari;

Il Consiglio Comunale con deliberazione n.33 del 04 ottobre 2019, ha trasmesso "la variante semplificata al regolamento urbanistico" alla Regione Toscana e Provincia di Massa Carrara per quanto di competenza;

Il Consiglio Comunale con deliberazione n.33 del 04 ottobre 2019, ha trasmesso "la variante semplificata al regolamento urbanistico" al Garante dell'informazione e della partecipazione, al fine di assicurare che l'informazione al pubblico sia svolta secondo le regole di massima pubblicità ed a tutti gli adempimenti conseguenti e necessari, ai sensi della L.R.T. n.65/2014 e s.m.i.

Predetta delibera ed i relativi elaborati sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico e resi accessibili anche sul sito istituzionale del Comune di Podenzana, a libera visione del pubblico.

Che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Davide Ghizzoni;

Che il Garante dell'Informazione e Partecipazione è il Dott. Ivan Martorini.

Il Garante
Ivan Martorini

Il Responsabile del Procedimento
Davide Ghizzoni

COMUNE DI POGGIBONSI (Siena)

Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale - Avviso approvazione ai sensi della L.R. 65/2014 art. 19 comma 6 e informazione sulla decisione finale di Valutazione Ambientale Strategica (art. 28 - L.R. n. 10/2010).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POGGIBONSI (SI)

RENDE NOTO

- che il Consiglio Comunale, ai sensi della L.R. 10 novembre 2014 n.65, con delibere n. 4 del 18/02/2019 e n.14 del 29/03/2019, ha:

a) controdedotto in merito alle osservazioni presentate a seguito dell'adozione del Piano Operativo e la contestuale Variante al Piano Strutturale (Del. C.C. n. 23 del 28/06/2018 e n. 33 del 25/09/2018);

b) approvato, nelle more del procedimento di conformazione o adeguamento al PIT Paesaggistico, il Piano Operativo e la contestuale Variante al Piano Strutturale, con le modifiche conseguenti alle controdeduzioni assunte in merito alle osservazioni ed ai contributi pervenuti.

- che la Conferenza Paesaggistica, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT, ai fini della conformazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale, si è riunita nelle sedute del 05/04/2019 e del 28/06/2019;

- che il Consiglio Comunale, con DCC n. 41 del 31/07/2019, ha approvato in via definitiva il Piano Operativo e la contestuale Variante al Piano Strutturale con le modifiche ed integrazioni richieste nelle sopra richiamate sedute dalla Conferenza Paesaggistica;

- che il Consiglio Comunale, contestualmente con il medesimo atto, nella sua qualità di Autorità Procedente, a chiusura della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ha altresì approvato la Dichiarazione di Sintesi ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010, richiamando il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, nonché il Parere Motivato espresso dall'Autorità competente in data 24/12/2018 e in data 23/05/2019;

- che la Conferenza Paesaggistica nelle sedute del 03/10/2019 e del 09/10/2019 ha ritenuto che il Piano Operativo e la contestuale Variante al Piano Strutturale siano conformi al PIT, dando così conclusione alla procedura di cui all'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR;

INFORMA

- che il Piano Operativo e la contestuale Variante al Piano Strutturale, ai sensi dell'art.19 - comma 7 - della L.R. n. 65/2014, acquistano efficacia decorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso;

AVVISA

- che il suddetto atto di approvazione definitiva ed i suoi allegati, tutti in formato digitale, sono pubblicati e resi accessibili sul sito informatico istituzionale

del Comune di Poggibonsi (<http://www.comune.poggibonsi.si.it/>), nella relativa area ad essi riservata della sezione: “In Comune”, “Amministrazione Trasparente”, “Pianificazione e Governo del Territorio”, avente il seguente percorso web: (<http://www.comune.poggibonsi.si.it/in-comune/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/>).

*Il Dirigente del Settore
Gestione e Pianificazione del Territorio
Vito Disabato*

COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)

Approvazione 25^a variante semplificata al RUC e contestuale approvazione di piano attuativo per sostituzione edilizia immobile in via Galilei n. 10-12 a Sieci - art. 32 e art. 111 L.R. 65/2014. Presa d'atto mancata presentazione di osservazioni e conclusione del processo decisionale di VAS e approvazione definitiva.

IL RESPONSABILE SETTORE 4
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ED EDILIZIA PRIVATA

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n. 92 in data 07.10.2019, con la quale è stata approvata la variante al Regolamento Urbanistico in oggetto e contestuale Piano Attuativo;

Considerato che ai fini dell'approvazione definitiva della variante i relativi atti sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 32 L.R. 65/2014, ai soggetti di cui all'art. 8 c.1 L.R. 65/2014, e all'Autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 26 L.R. 10/2010;

Vista la L. 1150/1942, il D.Lgs 152/2006, la L.R. 65/2014 art. 32 e 111, e la L.R. 10/2010;

RENDE NOTO

che i suddetti strumenti della pianificazione urbanistica diventano efficaci dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Burt, ai sensi dell'art. 32 comma 3 e dell'art. 111 comma 5 della L.R. 65/2014, prevista per il giorno 16.10.2019.

*per Il Responsabile Settore 4 - Pianificazione
Territoriale ed Edilizia Privata
Stefania Sassolini*

COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)

Approvazione ai sensi L.R. 65/2014 art. 111 del Piano Attuativo relativo all'ambito a progettazione unitaria “P5 - ampliamento cimitero Misericordia” nel capoluogo. P.E. 2018/578.

IL RESPONSABILE
SETTORE 4 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ED EDILIZIA PRIVATA

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n. 91 in data 07.10.2019, con la quale è stato approvato lo Strumento Urbanistico in oggetto;

Considerato che ai fini dell'approvazione definitiva dello strumento i relativi atti sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 111 L.R. 65/2014, ai soggetti di cui all'art. 8 c.1 L.R. 65/2014;

Vista la L. 1150/1942, il D.Lgs 152/2006, la L.R. 65/2014 art. 111;

RENDE NOTO

che il suddetto strumento urbanistico diviene efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Burt, ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. 65/2014, prevista per il giorno 16.10.2019.

*per Il Responsabile Settore 4 - Pianificazione
Territoriale ed Edilizia Privata
Stefania Sassolini*

COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)

Adozione 32^a variante semplificata al RUC per proroga validità ambiti ex aree ferroviarie a Pontassieve, variazione disciplina di trasformazione differita aree produttive in via Bellini a Sieci, variazione tessuto urbanistico complesso i Mandorli a Sieci - art. 30 L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE
SETTORE 4 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ED EDILIZIA PRIVATA

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n. 89 in data 07.10.2019, con la quale è stata adottata la variante semplificata al Regolamento Urbanistico in oggetto;

Vista la L. 1150/1942, il D.Lgs 152/2006 e la L.R. 65/2014 art. 30 e 32;

RENDE NOTO

che i documenti relativi al suddetto atto, adottato