

Servizio Associato Appalti Valdelsa

**Comune di Colle Val d'Elsa/ Comune di Casole d'Elsa/ Comune di Poggibonsi/
Comune di Radicondoli/ Comune di San Gimignano**



Comune di
Casole d'Elsa



Comune di
Colle Val d'Elsa



Comune di
Poggibonsi



Comune di
San Gimignano



Comune di
Radicondoli

Comune Capofila: Poggibonsi
Centrale unica di committenza per i Comuni associati

GARA ESPLETATA SUL PORTALE TELEMATICO START

Link: <https://start.toscana.it>

La procedura di Gara è espletata dalla Centrale di Committenza "Servizio Associato Appalti Valdelsa", (Convenzione tra i Comuni di Casole d'Elsa, Colle di Val d'Elsa, Poggibonsi, Radicondoli, San Gimignano) che opera sulla piattaforma Start attraverso i Responsabili indicati dal Comune Capofila Poggibonsi.

La Stazione Appaltante (il soggetto che materialmente stipulerà il contratto) è il Comune di Poggibonsi.

Informazioni: Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it> Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVO ART. 51, COMMA 1, LETT. a), sub. 2.1), Legge 108/2021

OGGETTO: Appalto CUC n.01/2022 - Servizi tecnici di aggiornamento progetto esecutivo e di direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 per interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto scolastico L. da Vinci Lotto 2.2 .

CUP:D58E1800070001 - CIG: [9241442730]

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 364/LP del 05/12/2017 veniva appaltato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "adeguamento sismico del lotto 2.2 edificio L. da Vinci a Poggibonsi" a seguito di procedura esperita ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo srl con sede legale in Bagnoregio (VT), loc. S. Lazzaro snc;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 175 del 19/06/2018 veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "adeguamento sismico del lotto 2.2 edificio L. da Vinci" per un importo complessivo dell'opera di € 593.150,73 di cui € 18.636,26 come oneri della sicurezza oltre oneri fiscali;
- che con decreto del Direttore Centrale per la finanza locale dell'08/11/2021 sono stati assegnati a questo Comune contributi per € 1.505.000,00 di messa in sicurezza degli edifici e del territorio di cui € 615.000,00 per "l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto L. da Vinci – Lotto 2.2";
- che in base al comunicato del 17/12/2021 del Ministero dell'Interno questo Comune beneficiario è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR e pertanto occorre procedere ad un aggiornamento del progetto esecutivo di cui alla succitata deliberazione della Giunta Comunale n. 175/2018, a suo tempo approvato, adeguandolo ai contenuti richiesti ricorrendo a professionalità esterna per quanto concerne l'affidamento dei servizi tecnici di Direzione lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs. 50/2016;

Ciò premesso:

- con determinazione dirigenziale n. 86/GPT del 12/04/2022 è stato approvato il progetto di aggiornamento del progetto esecutivo e di direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs. 81/2008 per interventi di “adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’istituto scolastico L. da Vinci Lotto 2.2” per il nuovo importo pari ad € 593.150,73 in cui si individuano € 52.103,21 come importo a base di gara per il servizio tecnico di aggiornamento progettuale, demandando alla CUC l’espletamento della relativa procedura, in attuazione della Convenzione della Centrale di Committenza CUC Servizio Associato Appalti Valdelsa sottoscritta in data 21.03.2022 dai comuni associati.

VISTO l’art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) Legge 108/2021: “*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*”

RITENUTO di procedere alla richiesta ed alla valutazione di n. 1 preventivo ad operatore economico individuato dal Comune di Poggibonsi (Si) ai sensi dell’art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, in possesso di qualificazione richiesta per lo svolgimento del servizio in oggetto, nella medesima Società di progettazione Studio Baffo srl con sede legale in Bagnoregio (Vt), loc. S. Lazzaro snc già incaricata della progettazione definitiva, ed individuata a seguito di procedura di gara, come da determinazione dirigenziale n. 364/LP del 05/12/2017;

Dato atto che la procedura identificata con **CIG [9194992B6E]** è andata deserta e che l’O.E. invitato ha comunicato in data 18.05.2022 a mezzo PEC, in atti, che non ha potuto partecipare a causa di problemi tecnici che non gli hanno consentito di caricare l’offerta sul portale START;

Ritenuto di rinnovare l’invito alla medesima Società di Progettazione Studio Baffo srl con sede legale in Bagnoregio (VT) loc. San Lazzaro snc,

INVITA

Codesta Spettabile Società a presentare il proprio migliore preventivo per l’esecuzione dei servizi tecnici di cui all’oggetto, presentando regolare dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti.

1. ENTE COMMITTENTE:

Comune di Poggibonsi – P.zza Cavour,2 – 53036 Poggibonsi (SI)

2. STAZIONE APPALTANTE:

Centrale Unica di Committenza “Servizio Associato Appalti Valdelsa” – Sede c/o Comune di Poggibonsi

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell’art. 31 del D.lgs n. 50/2016

Arch. Vito Disabato – Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio del Comune di Poggibonsi

4. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dott.ssa Carla Bimbi – Funzionario Amministrativo della C.U.C. “Servizio Associato Appalti Valdelsa”

5. TERMINE PRESENTAZIONE PREVENTIVO entro le ore 12:30 del giorno 19/05/2022

6. CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO

Il presente affidamento riguarda il servizio tecnico di aggiornamento del progetto esecutivo e di direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs. 81/2008 per interventi di “adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’istituto scolastico L. da Vinci Lotto Il pagamento del corrispettivo offerto avviene secondo le modalità previste all’art. 4 del disciplinare di incarico. I servizi tecnici riguardano tutte le attività elencate all’art. 1 e 2 del disciplinare di incarico.

L’importo complessivo stimato dei lavori, oggetto dei servizi in questione, ammonta ad € 593.105,73 oltre iva 10%. Tale valore corrisponde al costo complessivo previsto delle opere al netto delle somme a disposizione della Stazione Appaltante.

L’affidatario è tenuto ad aggiornare il Progetto esecutivo entro 15 gg. dall’intervenuta comunicazione di affidamento dei servizi tecnici in questione e comunque secondo le modalità di cui all’art. 6 del disciplinare d’incarico.

7. IMPORTO DELL’APPALTO

Il valore complessivo dell’appalto ammonta ad € 66.108,55 compresa IVA e CNPAIA, di cui:

€ 52.103,21 per servizi a base d’asta (**importo negoziabile** IVA esclusa);

Il progetto è finanziato dall’Unione Europea – “NextGenerationEU”- nell’ambito del PNRR dell’Unione Europea Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione

del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni per la gestione, controllo e valutazione della misura”.

Per maggiori dettagli si faccia riferimento al Disciplinare d'incarico allegato alla presente Lettera di Invito ed alle specifiche tecniche di cui agli elaborati di progetto che insieme al presente invito e a tutti gli allegati, saranno disponibili sulla piattaforma START.

L'affidamento è disciplinato dal presente invito e dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START”, consultabili sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>. L'appalto si svolge in **modalità telematica**: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>**

Non è consentito l'invio dell'offerta con altre modalità.

8 – SUBAPPALTO

Il progettista può subappaltare a soggetti terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico ed ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria ed architettura per le quali siano richieste particolari certificazioni o competenze, ferma restando la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

9 - TERMINI E MODALITÀ DI INVIO DELL'OFFERTA

Per partecipare al presente affidamento, codesta Spett.le Società, **entro e non oltre le ore 12:30 del 19/05/2022** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 12**.

La procedura esplorativa svolta in modalità telematica avrà luogo presso l'Ufficio Gare e Appalti, posto in Poggibonsi, via A. Volta, 55 il giorno **19/05/2022 alle ore 13:00** in seduta pubblica, alla quale potranno partecipare gli operatori economici invitati tramite il legale rappresentante.

10 – SOCCORSO ISTRUTTORIO AI SENSI DELL'ART. 83 CO. 9 DEL D. LGS. 50/2016

“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa”.

11. AGGIUDICAZIONE

Apertura della Busta Telematica Unica d'Offerta **alle ore 13:00 del giorno 19/05/2022**

Il Responsabile del procedimento di gara procede alla verifica del contenuto della busta telematica “Offerta Economica” e alla conformità della documentazione in essa contenuta a quanto richiesto dalla presente Lettera di Invito;

- procede di seguito a redigere il verbale di gara e a formulare la proposta di aggiudicazione provvisoria a favore del miglior preventivo, ai sensi dell'art. 33 del D. lgs 50/2016.

L'aggiudicazione definitiva, adottata con determinazione dirigenziale dal Comune di Poggibonsi (SI), sarà comunicata all'aggiudicatario all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata inserito all'atto della registrazione a START, secondo quanto previsto dall'art. 76, c. 5, lett. a), D. Lgs. 50/2016.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, l'Ente committente procederà alla stipula del contratto con l'aggiudicatario, previa presentazione della documentazione contenuta nella relativa determina di aggiudicazione, fermo restando il rispetto del termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9, del D. Lgs. 50/2016 (35 giorni dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione), salvo le deroghe previste nel c. 10 dello stesso articolo.

Ove l'operatore economico aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, entro i termini assegnati, l'Ente committente lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione, dandone comunicazione allo stesso.

12. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 2¹**, la seguente documentazione:

- Domanda di ammissione e dichiarazione art. 80 D.lsg. 50/2016.
- dichiarazione sostitutiva anti-pantouflage

- L'offerta economica, espressa in **ribasso percentuale** con n°2 cifre decimali, rispetto all'importo a base di gara di **€ 52.103,21 oltre Cnpaia ed iva 22%**.

12.1) CAUZIONI E GARANZIE

Cauzione provvisoria: non è prevista cauzione provvisoria ex art. 1 comma 4 L. 120/2020.

Per l'espletamento del servizio l'affidatario dovrà presentare Polizza di copertura assicurativa per responsabilità civile professionale, per rischi derivanti dall'attività di competenza oggetto di affidamento, nel rispetto dei contenuti e delle garanzie di cui all'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e sss.mm.ii.

12.2) OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE

Per presentare il documento "Offerta economica e Domanda di partecipazione" il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;
- **Compilare** i form on line *Domanda e scheda*(Passo 3 di composizione dell'offerta "Modelli dinamici: inserimento dati") e *Offerta Economica* (Passo 4 di composizione dell'offerta "Offerta e documentazione");
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema;
- **Firmare** digitalmente il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

12.3) DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 80 CO. 1, CO. 2 e CO. 5 LETT. L)²

Nel caso in cui uno dei soggetti che ricopre una delle cariche di cui all'art. 80 c. 3 del D.lgs. 50/2016, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto abbia la necessità di dichiarare circostanze a proprio carico³, potrà farlo inserendo la dichiarazione firmata digitalmente dal suo sottoscrittore, o in alternativa sottoscritta dal titolare o legale rappresentate o procuratore del concorrente per quanto a sua conoscenza in merito a tali fattispecie, ed inserirla nell'apposito spazio presente sulla piattaforma START.

Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

13. MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'amministrazione provvede all'esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 83 comma 9.

¹ Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio

² La piattaforma START, all'interno del documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" contiene una dichiarazione resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti di cui al co. 3 dell'art. 80 del D. Lgs 50 del 2016 dal seguente tenore: "*Nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 D. Lgs n. 50/2016 incorre nelle clausole di esclusione previste dal medesimo art. 80 ai sensi dei commi 1, 2 e 5 lett. L)*".

³ Dovranno essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

13.I) - Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al precedente punto 12:

- non risultino pervenuti sul sistema telematico entro il termine stabilito al precedente punto 2, anche se sostitutivi di offerta precedente.

13.II) - Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'“Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” di cui al precedente punto 12.2):

- manchi;
- non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;
- il valore offerto sia pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara pari ad **€ 52.103,21**;

N.B. Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.

14. AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione;
- Possono partecipare alla gara i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- L'Ente committente in ogni caso può valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara **[9241442730]**
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- L'Ente committente ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'Ente committente si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

15. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.m.i., per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, si informa che i dati forniti dal concorrente saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

15.1. TITOLARE, RESPONSABILI E INCARICATI DEL TRATTAMENTO DEI DATI

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Poggibonsi
- Responsabile interno del trattamento dei dati è Arch. Vito Disabato
- Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana
- Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e del Comune di Poggibonsi.
- RPD: Società Esseti Servizi Telematici SRL – P.iva 0180880971 – sede legale: via della Repubblica, 178 – Prato che si avvarrà dell'Avv. Flavio Corsinovi.

16. STIPULA DEL CONTRATTO

Trattandosi di affidamento diretto il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Vito Disabato

Responsabile del procedimento di gara per il Servizio Associato Appalti Valdelsa: Dott.ssa Carla Bimbi

**Il Responsabile
del procedimento di gara
dott.ssa Carla Bimbi**