



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Servizio Associato Appalti Valdelsa

**Comune di Colle Val.d'Elsa/ Comune di Casole d'Elsa/ Comune di Poggibonsi/
Comune di Radicondoli/ Comune di San Gimignano**



Comune di
Casole d'Elsa



Comune di
Colle Val d'Elsa



Comune di
Poggibonsi



Comune di
San Gimignano



Comune di
Radicondoli

Comune Capofila: Poggibonsi
Centrale unica di committenza per i Comuni associati

Appalto CUC n. 09/2022 - Verbale di gara

Oggetto: Appalto CUC n. N.09\CUC\2022 – Verbale di procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 per l'appalto dei lavori di "Miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX FF.SS VIABILITA' – SOSTA – INTERSCAMBIO MODALE" NEXT GENERATION EU nell'ambito del PNRR M5 C2 2.1 Miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale - CUP D51B19000650004 – CIG 9541993DB6

Il giorno sedici del mese di gennaio dell'anno duemilaventitre (16.01.2023) alle ore 09:25 presso gli uffici del Servizio CUC dei Comuni di Poggibonsi, Colle di Val d'Elsa, San Gimignano, Casole d'Elsa e Radicondoli in Poggibonsi Via A. Volta 55 presente il Funzionario Responsabile della CUC Dott.ssa Carla Bimbi in qualità di presidente del seggio di gara in composizione monocratica, e la dott.ssa Stefania Polidori, che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone;

ENTE COMMITTENTE:

Comune di Poggibonsi – P.zza Cavour,2 – 53036 Poggibonsi (SI)

STAZIONE APPALTANTE:

Centrale Unica di Committenza "Servizio Associato Appalti Valdelsa" – Sede c/o Comune di Poggibonsi

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016

Arch. Vito Disabato – Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio del Comune di Poggibonsi

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dott.ssa Carla Bimbi – Funzionario Amministrativo della C.U.C. "Servizio Associato Appalti Valdelsa"

Il suddetto intervento è finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito del PNRR, **M5 C2 2.1 Miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale;**

Richiamati:

- il provvedimento n. 5/GPT del 01/07/2022, il Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio del Comune di Poggibonsi - Arch. Vito Disabato – è stato individuato Responsabile Unico nei procedimenti di competenza della struttura Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Poggibonsi e quindi anche dei lavori denominati: "RIQUALIFICAZIONE AREA EX FF.SS: VIABILITA' – SOSTA – INTERSCAMBIO MODALE" CUP: D51B19000650004"

- la determinazione dirigenziale n. 408/GPT del 07/12/2022 con la quale il suddetto RUP dell'Ente Committente ha approvato l'atto di Validazione e i relativi allegati del progetto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE AREA EX FF.SS: VIABILITA' – SOSTA – INTERSCAMBIO MODALE" CUP: D51B19000650004", da cui emergono le condizioni per procedere alle successive fasi di approvazione e affidamento dell'opera, rispondendo il progetto ai contenuti normativi vigenti e ai requisiti di DNSH derivanti dal finanziamento assegnato, nonché ai contenuti attesi dall'Amministrazione comunale come risulta dai relativi contenuti.

CB

- Visto che il sistema del Codice unico di investimento (CUP) ha attribuito il seguente codice alfanumerico: CUP D51B19000650004;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 276 del 07\12\2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "RIQUALIFICAZIONE AREA EX FF.SS: VIABILITA' – SOSTA – INTERSCAMBIO MODALE" per una spesa complessiva di € 770.000,00, nel rispetto delle norme previste dal PNRR e nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e artt.li 24, 33 e seguenti del D.Lgs 207/2010, parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ritenendo lo stesso meritevole e confacente alle esigenze di questo Ente;

- Con nota prot. n. 43766 del 09\12\2022, è stato richiesto all'Ufficio Gare della C.U.C. l'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

L'Ufficio gare della C.U.C. ha quindi predisposto:

- avviso di "avvio di procedura negoziata" che in data 14\12\2022 è stato pubblicato sul sito del Comune di Poggibonsi, sez. "gare" - quale Ente Capofila della CUC – in adempimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020, allo scopo di dare trasparenza alla procedura di cui trattasi ;

- Disciplinare di gara\invito a procedura negoziata telematica pubblicati su Start (gara n. 27177/2022) tutti conservati agli atti dell'ufficio medesimo, che prevede:

- un importo – a base di gara – pari ad euro 642.226,11 al netto di oneri di sicurezza ed IVA;
- lo svolgimento di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 e legge di conversione n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 e legge di conversione n. 108/2021, fra le imprese individuate dal RUP, di cui all'elenco conservati riservato in atti;
- da aggiudicarsi al prezzo minore, giusto l'art. 95 comma 4 del medesimo decreto, alle condizioni e modalità della documentazione progettuale di gara, debitamente validata, ed approvata con deliberazione di Giunta del Comune di Poggibonsi n. 276 del 07\12\2022, intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU nell'ambito del PNRR, Missione 5- Componente 2- Investimento 2.1.;

L'Ufficio gare della C.U.C. ha provveduto quindi a generare il Codice Identificativo Gara – **CIG 9541993DB6** e con determinazione del Responsabile del Servizio CUC n. 420\GPT del 14\12\2022 (**N. 15/CUC**) è stata indetta gara d'appalto per i lavori di cui trattasi alla quale sono state invitate le imprese seguenti:

- 1.F.LLI ZACCARIELLO SRL (PI 01196980526)
- 2.C.R.M. ESCAVAZIONI SRL (PI 04116730484)
- 3.MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO (PI 01424360525)
- 4.VOLTERRANA SCAVI SRL (PI 03777510482)
- 5.CAFISSI ALVARO SRL (PI 02287830976)
- 6.BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL (PI 00858180532)

Con invito pubblicato sulla piattaforma START in data 16/12/2022 è stata quindi avviata la procedura negoziata CIG **9541993DB6** con scadenza 16.01.2023 ore 08:30;

Ciò premesso:

Il Funzionario preposto:

- prende atto che entro i termini previsti dall'invito a gara sono pervenute offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

1. MASINI COSTRUZIONI SRL (P.I. 01424360525)
2. F.LLI ZACCARIELLO SRL (PI 01196980526)
3. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL (PI 00858180532)

- procede all'apertura dei file contenenti la documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, e verificata la regolarità e completezza delle stesse, approva gli atti e procede all'apertura dei file contenenti l'offerta economica, con il seguente risultato:

IMPRESA PARTECIPANTE	OFFERTA
MASINI COSTRUZIONI SRL	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso:8,80 % Importo offerto al netto dell'IVA:€ 585.710,21 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA:€ 5.500,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA:€ 125.000,00 Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA:€ 14.185,55 Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA:€ 0,00 Importo totale offerto al netto dell'IVA:€ 599.895,76

F.LLI ZACCARIELLO SRL	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 11,13 % Importo offerto al netto dell'IVA: € 570.745,34 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 6.848,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 108.734,28 Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 14.185,55 Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00 Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 584.931,39
BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	Ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso: 5,50 % Importo offerto al netto dell'IVA: € 606.903,67 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 15.000,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: € 179.823,31 Costi di Sicurezza non ribassabili al netto dell'IVA: € 14.185,55 Ulteriori Componenti non ribassabili al netto dell'IVA: € 0,00 Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 621.089,22

Dato atto delle offerte sopra riportate il Responsabile unico del procedimento di gara- Responsabile CUC-, trasmette gli atti al Responsabile del procedimento di gara – RUP del Comune di Poggibonsi per il seguito di competenza.

Alle ore 09:55 il Responsabile unico del procedimento di gara dichiara chiusa la seduta.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Il Segretario verbalizzante

