



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

**Servizio proponente U. DI STAFF AFFARI LEGALI CONTENZIOSO E
APPALTI**

DETERMINAZIONE N. 5/EU DEL 31/01/2014

**OGGETTO GARA 01/2014 SERVIZIO DI PULIZIA DEI PALAZZI E DEGLI UFFICI COMUNALE DAL
01/03/2014 AL 28/02/2015.
DETERMINA DI INDIZIONE GARA MEDIANTE RICORSO AL MEPA.**



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

IL DIRIGENTE SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 05/AG del 15/01/2013, a seguito dell'approvazione del nuovo assetto organizzativo dell'Ente, il servizio di pulizie degli edifici e degli uffici comunali è stato assegnato al Settore Lavori Pubblici;
- che in data 30/11/2013 il servizio di pulizie degli edifici ed uffici comunali affidato alla ditta CO.MI. Coop.va Manutenzione ed Igiene con contratto Rep. n. 7397/2012 è scaduto;
- che con determinazione dirigenziale n. 14/Lp dell'11/11/2013 è stata disposta la proroga tecnica del servizio per il periodo presunto dal 01/12/2013 al 28/02/2014 a favore della ditta CO.M.I. Coop.va Manutenzione ed Igiene alle condizioni di cui al contratto sopra detto, necessaria per il periodo limitato per sopperire a esigenze legate alla nuova collocazione di uffici e servizi comunali;
- che con determinazione n. 166/LP del 02/12/2013, esecutiva in data 05/12/2013 è stato approvato il progetto relativo al servizio di pulizia dei palazzi e degli uffici comunali per il periodo dal 01/03/2014 al 28/02/2015 per un importo complessivo di € 146.771,87 secondo il seguente quadro economico:

SOMME A

• servizio	€ 15.626,715
• manodopera	€ 104.178,10
• sicurezza DUVRI	€ 500,00
Totale A	€ 120.304,81
SOMME A DISPOSIZIONE	
• oneri fiscali iva 22%	€ 26.467,06
	€ 146.771,87

- che il Responsabile del procedimento Arch. Adriano Bartoli ha richiesto con lettera prot. n. 30174 dell'11/12/2014 l'attivazione di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO l'art. 7 comma 2 del D.L. 07/06/2012 n. 52 che estende a tutte le PP.AA. l'obbligo di ricorso per le forniture di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria attraverso il MEPA di cui all'art. 328, comma 1, DPR 207/2010;

Verificato:

- che sono attive convenzioni Consip con Capitolati aventi prescrizioni tecniche diverse rispetto a quelle di gara;
- che essendo presente sul MEPA il METAPRODOTTO "servizio di pulizia immobili ad uso ufficio" è possibile ricorrere alla Richiesta di Offerta (RDO), ossia una gara a tutti gli effetti, dove possono essere invitate, selezionandole, tutte le ditte abilitate a quel Metaprodotto;

Dato atto che l'U.O. di Staff Legale e Contenzioso - Gare ha verificato la possibilità di attivare una RDO nell'ambito del Metaprodotto "servizio di pulizia di immobili ad uso ufficio" per un importo complessivo di € 120.304,815 di cui € 15.626,715 per il servizio, € 104.178,10 come oneri della manodopera ed € 500,00 come oneri della sicurezza da espletare al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e invitando alla RDO le imprese il cui elenco è mantenuto riservato;



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Dato atto che alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG [5570701FE0]**;

Richiamato l'art. 1 comma 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 istitutiva dell'obbligo relativo al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici, anche da parte delle stazioni appaltanti, che per il presente appalto ammonta ad € 30,00;

DATO ATTO che sulla presente determinazione è stato espresso il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica e della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs 267/2000 ed il visto attestante la copertura monetaria circa la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n° 102/2009;

Richiamato l'art. 163 del D.lg.vo 18.08.2000 n. 267 che autorizza l'esercizio provvisorio;
Richiamata la deliberazione della G.C. n. 1 del 07/01/2014 "Esercizio Provvisorio - Determinazioni";

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) Di indire una procedura negoziata mediante esperimento di una Richiesta di Offerta da effettuare mediante ricorso al MEPA di cui all'art. 328, comma 1, DPR 207/2010 tra le imprese, iscritte al Metaprodotto "servizio di pulizia immobili ad uso ufficio" per un importo complessivo di € 120.304,815 di cui € 104.178,10 come oneri della manodopera ed € 500,00 come oneri della sicurezza, da espletare al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e invitando alla RDO n. 6 imprese il cui elenco è mantenuto riservato;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 146.771,87 iva 22% compresa trova copertura come segue

ANNO 2014 Spesa Euro 122.309,89:

- quanto ad Euro 41.267,47 sul Cap. 1011 "Spese mantenimento e funzionamento edifici comunali" Titolo 1 Funzione 01 Servizio 08 Intervento 03 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 8.296,14 sul Cap. 1120 "Spese varie per gli Uffici Giudiziari" Titolo 1 Funzione 02 Servizio 01 Intervento 03 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 9.982,50 sul Cap. 3870 "Spese per mantenimento e funzionamento farmacia comunale" Titolo 1 Funzione 12 Servizio 05 Intervento 03 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- quanto ad Euro 44.504,52 sul Cap. 1985 “Spese di funzionamento Centro Culturale” Titolo 1 Funzione 5 Servizio 1 Intervento 3 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 15.235,43 sul Cap. 1210 “Spese di mantenimento e funzionamento uffici vigili urbani” Titolo 1 Funzione 03 Servizio 01 Intervento 03 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 3.023,83 sul Cap. 2073 “Spese per gestione complesso Cassero-Fortezza” Titolo 1 Funzione 5, Servizio 2 Intervento3 del bilancio 2014 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

ANNO 2015 (Mesi Gennaio e Febbraio) Spesa Euro 24.461,98

- quanto ad Euro 8.253,49 sul Cap. 1011 “Spese mantenimento e funzionamento edifici comunali” Titolo 1 Funzione 01 Servizio 08 Intervento 03 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 1.659,23 sul Cap. 1120 “Spese varie per gli Uffici Giudiziari” Titolo 1 Funzione 02 Servizio 01 Intervento 03 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 1.996,50 sul Cap. 3870 “Spese per mantenimento e funzionamento farmacia comunale” Titolo 1 Funzione 12 Servizio 05 Intervento 03 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 8.900,90 sul Cap. 1985 “Spese di funzionamento Centro Culturale” Titolo 1 Funzione 5 Servizio 1 Intervento 3 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 3.047,09 sul Cap. 1210 “Spese di mantenimento e funzionamento uffici vigili urbani” Titolo 1 Funzione 03 Servizio 01 Intervento 03 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314;

- quanto ad Euro 604,77 sul Cap. 2073 “Spese per gestione complesso Cassero-Fortezza” Titolo 1 Funzione 5, Servizio 2 Intervento3 del bilancio 2015 che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti, Codice SIOPE 1314.

3) Di impegnare la somma di € 30,00 a favore di Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, via di Ripetta n. 246 Roma (C.F. 97163520584) per contribuzione ex art. 1 comma 67 L. n. 266\2005 al



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

capitolo 510 “spese pubblicazione gare, bilancio....” codice 1 01 303, dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti.

IL DIRIGENTE
SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA
Galli Fabio

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell’archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”