



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

**Servizio proponente    SUPPORTO AMMINISTRATIVO L.P.**

**DETERMINAZIONE N. 20/LP    DEL 19/02/2014**

OGGETTO    APPROVAZIONE PROGETTO - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI TRASLOCO E MOVIMENTAZIONE DI ARCHIVI, ARREDI ED ATTREZZATURE DI UFFICI COMUNALI PRESSO I LOCALI EX TRIBUNALE



## COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

#### PREMESSO

Individuato quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 "Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" del D.Lgs 163/2006, il sottoscritto Dott. Arch. Adriano Bartoli, nominato con deliberazione G.C. n. 119/09;

Considerato che questa Amministrazione Comunale con deliberazione di G.C. n. 29 del 11/02/2014, ha approvato l'atto di indirizzo per il rilascio anticipato dell'ex edificio Roncalli e la conseguente ricollocazione di uffici e servizi presso l'edificio ex Tribunale di Siena Sez. distaccata di Via Volta a Poggibonsi, finalizzato ad una razionalizzazione degli uffici con il chiaro obiettivo di abbattere i costi di gestione a carico dell'ente, già iniziata con il trasferimento di alcuni Servizi presso i nuovi locali dell'AccaBì avvenuto nell'ottobre 2013 quali fra tutti quelli del Settore Servizi alla Persona, Anagrafici, di Stato civile ed elettorali, oltre all'ufficio Relazioni con il pubblico, etc, oltre alla successiva sistemazione di altri Servizi quali Ragioneria, Suap e Turismo nel Palazzo Comunale di Piazza Cavour, 2 completato nei primi giorni del 2014 ;

Dato atto che, essendosi concretizzata in data 13/09/2013 la dismissione delle attività giudiziali presso la sede del Tribunale, ad eccezione del Giudice di pace per il quale si configura una permanenza almeno fino al Settembre 2014 in base al D.L. n. 156/2012, al fine di concludere la fase di rilascio dell'immobile Ex Roncalli, i Servizi residui presenti a tutt'oggi nello stesso edificio ex Roncalli: Edilizia e Urbanistica e Lavori Pubblici, dovranno essere ricollocati presso l'ex sede distaccata del Tribunale di via Volta;

Visto che il trasferimento prevede una prima fase propedeutica al trasloco vero e proprio di rilievo, cernita e accantonamento del materiale attualmente presente all'interno dei locali del Tribunale in locali già individuati posti nel piano seminterrato dell'edificio, così come concordato con il Tribunale di Siena;

Dato atto che si rendono necessari la successiva pulizia straordinaria dei locali oggetto di trasferimento oltre alla esecuzione di interventi di manutenzione e che in ultimo dovranno essere eseguite le fasi vere e proprie di trasloco e movimentazione di beni mobili e arredi vari dagli edifici Ex Roncalli e in minima parte del Palazzo Comunale posto in Piazza Cavour, 2;

Per le motivazioni sopradette questo Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni ha redatto un progetto per l'affidamento del servizio di trasloco e movimentazione di beni mobili (materiale cartaceo di archivio, arredi, attrezzature da ufficio, cancelleria in genere libri, quadri stampanti ecc..) arredi vari e attrezzature compreso il relativo smontaggio, imballo e rimontaggio che interesserà le sedi di uffici comunali di seguito indicati:

- Palazzo Comunale "ex Roncalli" : Piazza Cavour, 7 – Poggibonsi
- Palazzo Comunale : Piazza Cavour, 2 – Poggibonsi (ufficio di Piano urbanistico)



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

- Tribunale : Via Volta, 55 – Poggibonsi

per un importo complessivo di € **29.000,00** composto da:

- elaborato contenente:

1. *Relazione Tecnica-Illustrativa*
2. *Calcolo di spesa e prospetto economico*
3. *elenchi non esaustivi del materiale da trasferire*

- capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- D.U.V.R.I.

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

➤ **Costo del Servizio :**

SOMME A

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| • servizio (soggetto a ribasso) | € 5.317,00         |
| • oneri della manodopera        | € 18.000,00        |
| • sicurezza DUVRI               | <u>€ 300,00</u>    |
| <b>totale somme A</b>           | <b>€ 23.617,00</b> |

SOMME A DISPOSIZIONE B

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| a) oneri fiscali I.V.A. 22%     | € 5.195,74         |
| b) imprevisti ed arrotondamenti | <u>€ 187,26</u>    |
| <b>totale somme B</b>           | <b>€ 5.383,00</b>  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>  | <b>€ 29.000,00</b> |

Dato atto che il progetto in oggetto è finanziato come segue:

- quanto ad € 29.000,00 sul cap 1986 del Bilancio 2014, in corso di formazione, che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficiente, codice 1-5-1-3 – codice siope 1332;

Considerato, pertanto, che allo scopo di appaltare l'intervento in oggetto è predisposta la presente determina a contrarre, corredata degli elaborati sopra descritti e depositati presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Dato atto che l'art. 7 comma 2 del DL 52/2012, convertito con modificazioni dalla legge 6 luglio 2012 n.94, dispone che le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del DPR 207/2010 per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Verificato che, alla data odierna, non sono disponibili sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione categorie merceologiche comparabili con quella oggetto di questa procedura di acquisto o beni/servizi analoghi, pertanto è necessario procedere in autonomia sul mercato;

Ritenuto quindi procedere mediante acquisizione in economia ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. , per la disciplina dei contratti di lavori servizi e forniture in economia ;

Rilevato che per i servizi e le forniture il D.P.R. 207/2010 individua le casistiche per le quali il direttore dell'esecuzione del contratto deve essere un soggetto diverso dal Responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/2010 in merito al RUP nelle procedure di affidamento nei contratti pubblici di servizi e forniture – funzioni e compiti;

Ritenuto pertanto di procedere alla nomina del direttore dell'esecuzione del contratto in questione individuando l'ing. Cinzia Bandinelli dipendente di questa Amministrazione Comunale che possiede adeguate professionalità e competenza in merito alla gestione del servizio di cui trattasi;

Riconosciuto opportuno approvare tale determina dando atto che per il presente servizio sarà stipulato contratto d'appalto a corpo, ai sensi dell'art. 53, 4° comma Decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del medesimo decreto trattandosi di appalto a corpo l'aggiudicazione avverrà mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

### DETERMINA

1) di approvare il progetto corredato degli elaborati sopra descritti, depositato presso questo Settore e caratterizzato dal seguente quadro economico:

#### ➤ **Costo del Servizio :**

##### SOMME A

|                                 |   |               |
|---------------------------------|---|---------------|
| • servizio (soggetto a ribasso) | € | 5.317,00      |
| • oneri della manodopera        | € | 18.000,00     |
| • sicurezza DUVRI               | € | <u>300,00</u> |



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>totale somme A</b>           | <b>€ 23.617,00</b>       |
| SOMME A DISPOSIZIONE B          |                          |
| c) oneri fiscali I.V.A. 22%     | € 5.195,74               |
| d) imprevisti ed arrotondamenti | € <u>187,26</u>          |
| <b>totale somme B</b>           | <b>€ <u>5.383,00</u></b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>  | <b>€ 29.000,00</b>       |

composto da:

- elaborato contenente:

4. *Relazione Tecnica-Illustrativa*
5. *Calcolo di spesa e prospetto economico*
6. *elenchi non esaustivi del materiale da trasferire*

- capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- D.U.V.R.I.

2) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara in base all'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per la disciplina dei contratti di lavori servizi e forniture in economia, da affidarsi a corpo a seguito di ribasso d'asta sul prezzo posto a base di gara depurato della quota inerente gli oneri della sicurezza ed i costi per la sicurezza non soggetti al ribasso.

3) darsi atto inoltre, a causa di momentanei impedimenti dovuti al rispetto delle regole del Patto di Stabilità interno, è condizione di favore per l'Ente inserire negli atti di gara le seguenti clausole:

"- L'offerta presentata è vincolante, ai fini dell'aggiudicazione, per il periodo indicato nell'invito di gara e comunque per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Tuttavia, la stazione appaltante, dovendo verificare ai fini dell'aggiudicazione la sussistenza delle condizioni per il rispetto del Patto di Stabilità, si riserva fin d'ora di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine di operatività dell'offerta, per un ulteriore termine di 90 gg., qualora l'iter di aggiudicazione non possa concludersi nel termine di scadenza dell'offerta.

- L'Amministrazione Comunale si riserva fin d'ora di non concludere la presente procedura di gara, per motivi di pubblico interesse. A norma dell'art. 11 del Dlgs. n. 163/2006 sono infatti fatti in ogni caso salvi i poteri di autotutela di questa Stazione Appaltante, in merito ai quali già si è già pronunciata l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici con più deliberazioni tra le quali si ricordano le deliberazioni n. 216 del 5.9.2002 e n. 208 del 16.7.2002 – le quali recitano che "Rientra nella potestà di autotutela della stazione appaltante, una volta indetta una gara, non concluderla, né stipulare il contratto anche quando sia stata individuata la migliore offerta, ove a ciò si oppongano ragioni di pubblico interesse da motivare adeguatamente".

4) di prenotare la complessiva spesa di €. 29.000,00 per come segue:

- quanto ad €. 29.000,00 sul cap 1986 del Bilancio 2014, in corso di formazione, codice 1-5-1-3, che verrà dotato di stanziamento e disponibilità sufficiente - Codice Siope 1332;



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 5) Darsi atto che l'art. 7 comma 2 del DL 52/2012, convertito con modificazioni dalla legge 6 luglio 2012 n.94, dispone che le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del DPR 207/2010 per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria.
- 6) Darsi atto che, alla data odierna, non sono disponibili sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione categorie merceologiche comparabili con quella oggetto di questa procedura di acquisto o beni/servizi analoghi, e pertanto è necessario procedere in autonomia sul mercato.
- 7) Di dare atto altresì che l'obbligazione giuridica che si determina con il suddetto impegno di spesa verrà a scadenza rispettivamente nell'anno 2014.
- 8) Di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento è conforme con le regole di finanza pubblica e che il programma dei pagamenti dell'Ente è compatibile con la spesa prevista nel presente atto ai fini del rispetto del patto di stabilità interno.
- 9) Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i.
- 10) Di nominare quale direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Cinzia Bandinelli dipendente di questa Amministrazione Comunale.
- 11) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare e Contratti, per l'espletamento delle proprie competenze.

IL DIRIGENTE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
Bartoli Adriano

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”**