



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

Determinazione N: 150/GPT del 25/05/2022

Oggetto:	APPALTO N.11/2022 – OPERE DI RIFACIMENTO DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO MARMOCCHI STAGGIA SENESE CUP D58E18000360001. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA VE.LA SRL CIG 92069317CF
----------	--



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione GC. n. 123 del 14.05.2019 veniva approvato il progetto definito/esecutivo dei Lavori di "Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese" CUP D58E18000360001 – CIG 8119116A78, per un importo complessivo dell'opera di € 867.481,26 di cui per oneri sic. € 40.167,38 oltre oneri fiscali nella misura di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 384/LP del 19/12/2019 è stata prenotata la spesa del progetto in questione;
- con determinazione dirigenziale n. 231/GPT del 18/09/2020, i lavori sono stati aggiudicati a favore dell'impresa R.T.I. VE.LA Srl CO.GE.VER Srl che ha offerto un ribasso percentuale del 30,77% sull'importo a base d'asta e pertanto per l'importo in affidamento di €. 612.919,86 compreso oneri per la sicurezza pari a €. 40.167,38 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 290/GPT/20 è stato affidato all'ing. Giovanni Corti dello Studio tecnico Ing. Giovanni Corti con sede legale in Poggibonsi (SI), Via Monte Sabotino 60, l'incarico professionale di Direzione Lavori ed di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- i lavori sono disciplinati dal contratto A. Priv n. 81 del 03.12.2020 stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 Dlgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- i lavori sono stati consegnati in data 11.01.2021;
- con determinazione dirigenziale n. 38/GPT/21 è stato affidato all'Ing. Claudio Neri di Siena, (p.i 00883360521), l'incarico professionale relativamente a servizi tecnici di collaudo statico per i lavori inerenti "Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi a Staggia Senese cig 8119116A78 – CUP D58E18000360001;
- a seguito delle valutazioni svolte sulla disponibilità economica presente nel quadro economico di spesa generatesi in conseguenza del ribasso d'asta offerto per l'aggiudicazione dei lavori, con Direttiva G.C. n. 52 del 25/05/2021 l'Amministrazione Comunale ha accolto la proposta di questo Settore per l'affidamento della progettazione per la revisione complessiva del sistema di calore, comunque datato e risalente ai primi anni '90, prospettando interventi di efficientamento ed ammodernamento degli impianti meccanici a servizio dell'edificio;
- in particolare è stato ritenuto di procedere con l'adozione di sistemi di climatizzazione (riscaldamento\raffreddamento) di ultima generazione (pompa di calore) che consentano un rinnovo più generale di tutte le componenti dell'edificio;
- con D.D n. 179/GPT del 08.06.2021 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione impiantistica esecutiva e Direzione Lavori per la realizzazione di nuovo impianto meccanico (riscaldamento/raffrescamento) plesso scolastico F.C.Marmocchi a Staggia Senese al P.I Parricchi Daniele;
- con D.D n. 17/GPT del 20.01.2022 è stato approvato il Progetto ESECUTIVO relativo alle OPERE DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE" nell'ambito dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria inferiore Marmocchi a Staggia Senese",



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

redatto dal P.I Daniele Parricchi e dall'Ing. Giovanni Corti, acquisito al prot. 1745 del 18.01.2022 e successiva integrazione prot. 2292 del 20.01.2022 caratterizzato dal seguente quadro di spesa:

Opere di rifacimento impianti di climatizzazione	87.716,32
oneri sicurezza	1.753,14
Totale lavori	€ 89.469,46
Iva 10% su impianti climatizzazione	8.946,95
TOTALE	98.416,41
Contributo Anac impianti climatizzazione	30,00

- con la stessa D.D. n.17\GPT\2022 è stata indetta la procedura semplificata per l'affidamento dei lavori "OPERE DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE" nell'ambito del progetto di "Adeguamento sismico della scuola secondaria inferiore Marmocchi a Staggia Senese", tramite ricorso (START), (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana), ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 come sostituita dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub. 2.1 della Legge n. 108 del 2021 in deroga all' art. 36, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo mediante affidamento diretto previa richiesta di offerta alla impresa VE.LA srl ( P.I. 04140910615) già Capogruppo della R.T.I. VE.LA Srl CO.GE.VER Srl già presente in cantiere.

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 101\2020, così come integrata con deliberazione G.C. n.118\2021, relativamente alle funzioni di massima assegnate al Settore Gestione e Pianificazione del Territorio, fra le quali vi è quella relativa alle Gare ed Appalti con funzioni di Staff per l'intero Ente.

Ciò premesso:

Dato atto che:

- con nota prot. 14343 del 20/04/2022 veniva inviata all'Ufficio gare di questa A.C la richiesta per l'attivazione della procedura di affidamento;
- la procedura di gara semplificata (START n. 008171/2022) è stata espletata dall'Ufficio gare e appalti mediante invito del 4.05.2022, e provveduto a generare il codice CIG [92069317CF];
- entro la data di scadenza prevista per il 13/05/2022 l'impresa VE.LA srl ha inoltrato, tramite il sistema Start l'offerta economica offrendo un ribasso del 3% sull'importo a base di gara per un importo in affidamento di € 85.084,83 oltre ad oneri della sicurezza per € 1.753,14 per un totale complessivo di € 86.837,98 oltre iva 10%;

Ritenuto per quanto sopra esplicitato, di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori di Rifacimento di impianti di climatizzazione nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese, a favore della ditta VE.LA srl con sede legale in con sede legale in Trentola Ducenta (CE) via A. Manzoni, 16 (p.iva 04140910615) per un importo in affidamento di € 85.084,83 oltre oneri della sicurezza per € 1.753,14 per un totale di € 86.837,97 oltre iva 10% per € 8.683,79 per un totale complessivo di € 95.521,77;

Dato atto che alla presente procedura è stato assegnato il seguente Codice Identificativo: CIG 92069317CF;

Visto l'art. 32 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 per quanto attiene alle fasi delle procedure di affidamento.

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Ritenuta congrua la spesa.

Dato atto che la spesa sopra detta risulta finanziabile, sul cap. 4315 del Bilancio 2022, all'interno del quadro economico dei lavori "Adeguamento sismico della scuola secondaria inferiore Marmocchi a Staggia Senese" fra le somme a disposizione, (impegno 907/2020 sub 7016/21), dotato di sufficiente disponibilità giusta prenotazione di spesa con D.D n. 17/GPT/22.

Ritenuto procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Dato atto, che nei confronti dell'aggiudicatario è in corso la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara;

Visti:

- il D.lgs 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del Dlgs 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

Ritenuto di provvedere in merito.

Visto il provvedimento del Sindaco n. 100 del 24.07.2020 con cui si conferma, giusto proprio decreto n. 62/2019, il conferimento dell'incarico della Direzione del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio al sottoscritto Arch. Vito Disabato, a far data dal 01/08/2020.

Visto il provvedimento n. 1/GPT del 03.01.2022, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il sottoscritto Arch. Vito Disabato è Responsabile Unico nei procedimenti di competenza della struttura Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza.

DATO ATTO che sulla presente determinazione è stato espresso il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del vice responsabile del Settore GPT - Unità Organizzativa Edilizia e Urbanistica - e della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs 267/2000 ed il visto attestante la copertura monetaria circa la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n° 102/2009;

### DETERMINA

- 1) Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e di approvare il verbale di gara n.11/2022 del 13/05/2022;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) della L. 120/2020, all'impresa VE.LA SRL "i lavori di rifacimento di impianti di climatizzazione nell'ambito degli interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese" per l'importo di € 86.837,97 di cui € 1.753,14 come oneri della sicurezza ed oltre iva 10% per € 8.683,79 per un totale complessivo di € 95.521,77 al netto del ribasso unico percentuale del 3% offerto sull'importo base di gara;
- 3) Di dare atto che a seguito dell'affidamento del presente appalto il quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 17\GPT\2022 risulta così modificato:



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Opere di rifacimento impianti di climatizzazione	85.084,83
oneri sicurezza	1.753,14
Totale lavori	€. 86.837,97
Iva 10% su impianti climatizzazione	8.683,79
TOTALE	95.521,77
Contributo Anac impianti climatizzazione	30,00

- 4) Di impegnare a favore della ditta VE.LA SRL (p.iva 04140910615) con sede legale in Trentola Duecenta (CE) via A. Manzoni, 16 la somma totale di **€ 95.521,77** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro
4315			2.02.01.09.003		95.521,77		

- 5) Di liberare la somma derivante dalla differenza fra l'importo affidato e l'importo prenotato con DD.17/GPT/22 sul cap. 4315 del Bilancio 2022 (pari a € 2.894,64) a seguito del presente affidamento;
- 6) Di dare atto che ai fini contrattuali si procederà alla sottoscrizione del contratto di appalto nei modi di cui all'art. 32 comma 14) del D.Lgs n. 50/2016 mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.
- 7) Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente.
- 8) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 9) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 10) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.
- 11) Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.
- 12) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

- 13) Di subordinare l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo degli accertamenti relativi ai requisiti di ordine generale dichiarati in sede di partecipazione alla gara;
- 14) Darsi atto che:
- l'impresa risulta vincolata all'esecuzione fin dal momento dell'avvenuta aggiudicazione;
  - l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, pertanto la ditta affidataria deve comunicare alla stazione appaltante, entro 7 gg. dall'affidamento, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Contestualmente devono essere fornite le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi pena la nullità assoluta del contratto ai sensi del comma c. 8 del citato art. 3;
  - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
  - con la pubblicazione della presente determinazione all'albo on-line del Comune si adempie agli obblighi di pubblicazione previsti per legge.

Il Dirigente  
DISABATO VITO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”