



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

Determinazione N: 163/GPT del 25/05/2021

Oggetto:	APPALTO DEL SERVIZIO PER MANUTENZIONE CENTRALI DI POMPAGGIO ACQUE PIOVANE SOTTOPASSI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E DEI GRUPPI ELETTRICI POSTI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER UN PERIODO DI 36 MESI - APPROVAZIONE PROGETTO PER INDIZIONE GARA
----------	---



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

Premesso che:

- essendo in scadenza il servizio per la manutenzione delle centrali di pompaggio delle acque piovane presenti nei sottopassi di proprietà dell'Amministrazione Comunale, si rende necessario procedere all'attivazione del nuovo appalto di servizio per manutenzione ordinaria preventiva e programmata delle n. 5 centrali di sollevamento acque piovane presenti nei sottopassi di Via D. Boninsegna, Via Solferino, Via C. Iozzi, Via Valle Piatta e Largo Gramsci, ed i controlli periodici, revisione e manutenzione dei gruppi elettrogeni posti a servizio del Palazzo Civico e del Comando di Polizia Municipale;
- la normativa vigente prevede la verifica ed il controllo di detti presidi con precise cadenze temporali, al fine di garantirne l'efficacia;
- le principali attività afferenti al servizio sono le seguenti:
  - manutenzione ordinaria preventiva programmata;
  - interventi a chiamata per guasto e pronto intervento in reperibilità;
  - servizi accessori;
- per il nuovo appalto di servizio, relativo ad periodo di 36 mesi, l'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni ha proceduto alla redazione del progetto che prevede una spesa al netto di oneri fiscali, pari a €. 45.972,02, di cui €. 4.326,94 per attività a chiamata per guasto e per un totale complessivo di €. 57.335,86 comprensivo di oneri fiscali (I.V.A. 22%) e contributo Anac per € 30,00, composto dai seguenti elaborati:

1) RELAZIONE (unico documento comprendente):

- introduzione
- sicurezza
- determinazione costi
- elenco prezzi
- stima della spesa
- quadro economico

2) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

e dal seguente Quadro Economico:

attività programmata (servizio a canone, compreso reperibilità)	€. 42.645,08
attività a chiamata per guasto	€. 4.326,94
<b>Sommano</b>	€. 45.972,02
Oneri fiscali (IVA 22%)	€. 10.333,84



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Contributo ANAC	€.	30,00
<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>57.335,86</b>

- che per quanto agli interventi di manutenzione straordinaria lo stesso capitolato speciale di appalto prevede che il contraente dovrà presentare una nota delle anomalie rilevate e degli interventi da effettuare, con il relativo preventivo di spesa, che non è da intendersi vincolante per l'Ente;
- occorre procedere all'affidamento del suddetto appalto di servizio;
- per consentire l'attivazione dell'iter procedurale per l'affidamento dell'appalto attraverso apposita gara occorre predisporre preventivamente l'approvazione del suddetto progetto, articolato in un unico livello, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

Considerato pertanto che allo scopo di affidare il servizio in oggetto è predisposta la presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, corredata degli elaborati sopra descritti e depositati presso il Settore Gestione e Pianificazione Del Territorio – U.O. LL.PP. e Manutenzioni.

Considerato, in questa sede, procedere all'approvazione del progetto "Servizio per la manutenzione centrali di pompaggio acque piovane sottopassi di proprietà dell'Amministrazione Comunale e dei gruppi elettrogeni posti negli edifici di proprietà comunale per un periodo di 36 mesi", come sopra rappresentato, depositato in atti presso la U.O. LL.PP. e Manutenzioni;

Visto l'art. 1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, consentono di applicare le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021.

Visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale consente alle Stazioni Appaltanti di procedere ad affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro.

Visto l'art. 37 comma 2 del D.Lgs 50/2016, questo Ente, in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del Codice (Cod. AUSA 0000155126), procederà al presente appalto mediante utilizzo autonomo del sistema START messo a disposizione dalla Centrale di Committenza della Regione Toscana, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa.

Ritenuto procedere all'espletamento della gara in questione tramite ricorso al mercato elettronico denominato START (Sistema telematico Acquisti Regionali della Toscana), mediante richiesta d'offerta ad almeno tre operatori economici.

Rilevato che in virtù di quanto sopra ed in base alla spesa individuata, questo Settore ritiene che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all' art. 36, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50.

Preso atto che ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo.



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Dato atto che la richiesta del Codice Identificativo di gara (C.I.G.) è demandata all'Ufficio Gare e Contratti, nell'ambito dell'espletamento delle proprie competenze.

Tutto ciò premesso

Visto l'art. 23 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 relativo alla progettazione di servizi e forniture.

Verificato che la progettazione è articolata in un unico livello ed identificato l'oggetto del servizio.

Considerato che si rende quindi necessario attivare l'appalto per il "Servizio per la manutenzione centrali di pompaggio acque piovane sottopassi di proprietà dell'Amministrazione Comunale e dei gruppi elettrogeni posti negli edifici di proprietà comunale per un periodo di 36 mesi".

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..
- il DPR 207/2010;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

Osservato il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

Ritenuto di provvedere in merito.

Visto il provvedimento del Sindaco n. 100 del 24.07.2020 con cui ha confermato, giusto proprio decreto n. 62/2019, il conferimento dell'incarico della Direzione del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio al sottoscritto Arch. Vito Disabato, a far data dal 01/08/2020.

Visto il provvedimento n. 14/GPT del 31/07/2020, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il sottoscritto Arch. Vito Disabato è Responsabile Unico nei procedimenti di competenza della struttura Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 in materia funzioni e responsabilità della dirigenza.

### DETERMINA

- 1) Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il progetto relativo all'appalto del "Servizio per la manutenzione centrali di pompaggio acque piovane sottopassi di proprietà dell'Amministrazione Comunale e dei gruppi elettrogeni posti negli edifici di proprietà comunale per un periodo di 36 mesi", depositato in atti presso il settore Gestione e Pianificazione del Territorio – U.O LL.PP e Manutenzioni, che prevede una spesa al netto di oneri fiscali, pari a €. 45.972,02, di cui €. 4.326,94 per attività a



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

chiamata per guasto, e per un totale complessivo di €. 57.335,86 comprensivo di oneri fiscali (I.V.A. 22%) e contributo Anac per € 30,00, composto dai seguenti elaborati:

1) RELAZIONE (unico documento comprendente):

- introduzione
- sicurezza
- determinazione costi
- elenco prezzi
- stima della spesa
- quadro economico

2) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

e dal seguente Quadro Economico:

attività programmata (servizio a canone, compreso reperibilità)	€. 42.645,08
attività a chiamata per guasto	€. 4.326,94
<b>Sommano</b>	€. 45.972,02
Oneri fiscali (IVA 22%)	€. 10.333,84
Contributo ANAC	€. 30,00
<b>Totale</b>	<b>€. 57.335,86</b>

3) Di prenotare la spesa necessaria di €. 57.305,86 (€. 57.335,86 - €. 30,00 per anac) per come segue:

**ANNO 2021 (€. 6.367,32 n. 4 mesi)**

- quanto a € 6.367,32 al cap. 2530 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008

**ANNO 2022 (€. 19.101,95 intero anno)**

- quanto a € 19.101,95 al cap. 2530 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008

**ANNO 2023 (€. 19.101,95 intero anno)**

- quanto a € 19.101,95 al cap. 2530 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008

**ANNO 2024 (€. 12.734,64 n. 8 mesi)**

- quanto a € 12.734,64 al cap. 2530 del bilancio 2024, che sarà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008.

4) Di impegnare la somma di €. **30,00** a favore di ANAC per contribuzione ex art. 1 comma 67 L. 266/2005 sul cap. 2530 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008).



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 5) Di indire, per le motivazioni espresse in premessa la procedura per l'affidamento del "Servizio per la manutenzione centrali di pompaggio acque piovane sottopassi di proprietà dell'Amministrazione Comunale e dei gruppi elettrogeni posti negli edifici di proprietà comunale per un periodo di 36 mesi", tramite ricorso (START), (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana), ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all'art. 36, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo.
- 6) Di indire, la procedura mediante affidamento diretto mediante richiesta d'offerta ad almeno tre operatori economici, mediante la piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana).
- 7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.
- 9) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 10) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
- 11) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare e Contratti, per l'espletamento delle proprie competenze.
- 12) Darsi atto che per la presente prestazione ricorrono i presupposti di cui all'art. 32 comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Il Dirigente

DISABATO VITO