



# COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 119	Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO STADIO COMUNALE STEFANO LOTTI – APPROVAZIONE PROGETTO –
Data: 03/08/2021	

L'anno (2021) il giorno tre del mese di Agosto alle ore 16:00 nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano :

		PRESENTE
BUSSAGLI DAVID	Sindaco	SI
BERTI NICOLA	Vice Sindaco	NO
BORGIANNI ENRICA	Assessore	SI
CARROZZINO FABIO	Assessore	NO
GAMBASSI ROBERTO	Assessore	SI
SALVADORI SUSANNA	Assessore	SI

Totale Presenti: 4      Totale Assenti: 2

Assiste il Segretario Generale: Eleonora Coppola

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

Tra gli impianti di rilevanza comunale vi è lo Stadio *S. Lotti*, prioritariamente riservato alla disciplina calcistica, per il quale è prossima la scadenza della Convenzione che regola la gestione e l'uso dello stesso.

L'impianto sportivo in questione per la sua fruizione necessita di una gestione quotidiana di apertura e chiusura impianto, custodia e sorveglianza, di gestione dei servizi correlati allo svolgimento dell'attività sportiva, pulizia degli spazi, attività manutentiva ordinaria dei campi e degli spazi verdi e più in generale delle strutture presenti nell'impianto, nonché di gestione e controllo delle utenze.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 26/05/2021 è stato approvato il "*Regolamento per la gestione ed uso degli impianti sportivi comunali*" adeguandolo alle norme in vigore per la disciplina in materia di gestione ed uso di impianti sportivi, e nello specifico l'art. 10 il quale prevede, per l'impianto di cui trattasi, la riserva all'uso per la società con la squadra cittadina iscritta al campionato calcistico di maggior livello per lo svolgimento dei campionati federali nell'ambito di attività sportiva programmata dalla F.I.G.C., secondo le direttive impartite dalla Lega Calcio, nonché delle relative sessioni di allenamento.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 02/07/2021 avente ad oggetto "*Impianto sportivo Stadio Comunale S. Lotti – modalità di gestione*" è stato approvato il Piano Economico Finanziario PEF, redatto congiuntamente dall'U.O. LL.PP. e Manutenzioni e il Servizio Economico-Finanziario, e contestualmente dato mandato al Servizio Sport di predisporre il progetto di Servizio per la gestione dell'impianto sportivo Stadio Comunale "S. Lotti" per una durata di anni tre eventualmente rinnovabili, per un corrispettivo annuo di €. 28.000,00.

Con la suddetta deliberazione G.C. n. 103/2021 inoltre è stato dato mandato al Servizio Sport, di predisporre un tariffario per la fruizione dell'impianto quale contenuto integrante del progetto di servizio di cui sopra.

CIO' PREMESSO:

Visto il progetto esecutivo del "*Servizio di gestione dell'impianto sportivo denominato Stadio Comunale Stefano Lotti*", per una durata di 3 anni decorrenti dalla data di affidamento del servizio, rinnovabili per ulteriori tre anni, redatto dal Settore Gestione e Pianificazione del Territorio – U.O. LL.PP. e Manutenzioni – Servizio Sport, nelle persone dell'Ing. Cinzia Bandinelli e Geom. Claudia Guercini, nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e artt. 24 e seguenti del D.Lgs 207/2010 (per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016), ritenendo lo stesso meritevole di approvazione e confacente alle esigenze di questo Ente, che risulta così composto:

- Capitolato D'Appalto
- Stato di Consistenza
- Tariffe

e dal seguente quadro economico:

- Importo del servizio a base di offerta	€.	81.000,00
- oneri della sicurezza	€.	<u>3.000,00</u>
- importo totale del servizio	€.	84.000,00
- Oneri fiscali (IVA 22%)	€.	18.480,00
- art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	<u>268,80</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€.</b>	<b>102.748,80</b>



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Preso atto che il servizio in oggetto contempla sommariamente solo a titolo esemplificativo:

- la conduzione e la manutenzione degli immobili, impianti e delle aree nel loro complesso, niente escluso, secondo le disposizioni meglio descritte nel capitolato;
- la programmazione e il coordinamento dell'attività sportiva in base alle necessità della Società calcistica di massima dimensione e con i titoli sportivi di massimo livello a cui l'uso è riservato.

Dato atto che il progetto risulta finanziabile come segue:

- anno 2021: quanto a € 17.348,80 (€ 14.000 + IVA 22% + art. 113 dlgs 50/16 per € 268,80) sul cap. 2240 del Bilancio 2021;
- anno 2022: quanto a € 34.160,00 (€ 28.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2022;
- anno 2023: quanto a € 34.160,00 (€ 28.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2023;
- anno 2024: quanto a € 17.080,00 (€ 14.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2024;

Ritenuto necessario approvare il progetto di servizio in oggetto, articolato in un unico livello, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del vigente Codice dei Contratti Pubblici per consentire l'attivazione dell'iter procedurale di cui trattasi attraverso apposita gara.

Evidenziato che l'appalto di servizio verrà indetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e del Titolo VI, sez IV del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 3, let. b) del D.lgs 50/16 e ss.mm.ii..

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii..

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico e Finanziario, come da allegati alla proposta di delibera ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Con voti unanimi, resi in forma palese, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare il progetto del "*Servizio di gestione dell'impianto sportivo denominato Stadio Comunale Stefano Lotti*", per una durata di 3 anni decorrenti dalla data di affidamento del servizio, prorogabili per ulteriori tre anni, redatto dal Settore Gestione e Pianificazione del Territorio – U.O. LL.PP. e Manutenzioni – Servizio Sport, nelle persone dell'Ing. Cinzia Bandinelli e Geom. Claudia Guercini, nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e artt. 24 e seguenti del D.Lgs 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016, per una spesa complessiva di € 102.748,80 composto dai seguenti elaborati, depositati in atti presso il settore:

- Capitolato D'Appalto
- Stato di Consistenza
- Tariffe

e dal seguente quadro economico:

- Importo del servizio a base di offerta	€.	81.000,00
- oneri della sicurezza	€.	3.000,00
- importo totale del servizio	€.	84.000,00
- Oneri fiscali (IVA 22%)	€.	18.480,00
- art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	268,80
<b>Totale complessivo</b>	<b>€.</b>	<b>102.748,80</b>



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 3) Di finanziare il progetto del servizio in questione, del valore di € 102.748,80, per come segue:
- anno 2021: quanto a € 17.348,80 (€ 14.000 + IVA 22% + art. 113 dlgs 50/16 per € 268,80) sul cap. 2240 del Bilancio 2021;
  - anno 2022: quanto a € 34.160,00 (€ 28.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2022;
  - anno 2023: quanto a € 34.160,00 (€ 28.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2023;
  - anno 2024: quanto a € 17.080,00 (€ 14.000,00 + IVA 22%) sul cap. 2240 del Bilancio 2024.
- 4) Di dare atto che ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i l'Arch. Vito Disabato, Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio è Responsabile del Procedimento *ex lege* oltre che individuato quale Rup ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
- 5) Di dare mandato al suddetto Rup per lo svolgimento di tutti i successivi adempimenti necessari per l'attuazione del presente atto.
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
David Bussagli

Il Segretario Generale  
Eleonora Coppola