



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

Determinazione N: 95/GPT del 30/03/2021

Oggetto:	APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' OD IN USO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER UN PERIODO DI 36 MESI - APPROVAZIONE PROGETTO PER INDIZIONE GARA –
----------	--



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

Premesso che è prossima la scadenza del servizio di manutenzione dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà od in uso all'A.C, e si rende pertanto necessario procedere all'attivazione del nuovo appalto di servizio di controllo periodico, delle attrezzature antincendio installate negli edifici pubblici di proprietà o in uso a questa Amministrazione Comunale, secondo le disposizioni di legge, con riferimento alle seguenti principali attività:

- manutenzione ordinaria preventiva programmata;
- manutenzione straordinaria;
- interventi a chiamata per guasto;
- servizio di reperibilità;

Dato atto che:

- per il nuovo appalto di servizio, l'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni ha proceduto alla redazione del progetto che prevede una spesa al netto di oneri fiscali, pari a €. 60.978,73, di cui €. 328,82 per oneri della sicurezza e per un totale complessivo di €. 74.424,05 comprensivo di oneri fiscali (I.V.A. 22%) e contributo Anac per € 30,00, composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE (unico documento comprendente):

- introduzione
- stima dei costi della sicurezza
- determinazione costi
 - tab.A: elenco non esaustivo dei presidi antincendio
 - tab.B: stima interventi programmati a canone
- elenco prezzi
- stima della spesa
- quadro economico
- Tabelle riassuntive verifiche e manutenzioni

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DUVRI

- occorre procedere all'affidamento del suddetto appalto di servizio;



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. si è provveduto alla redazione del D.U.V.R.I. in base alle interferenze connesse al servizio oggetto dell'appalto e che i costi della sicurezza sono stati valutati in Euro 328,82;
- per consentire l'attivazione dell'iter procedurale per l'affidamento dell'appalto attraverso apposita gara occorre predisporre preventivamente l'approvazione del suddetto progetto, articolato in un unico livello, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

Considerato pertanto che allo scopo di affidare il servizio in oggetto è predisposta la presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, corredata degli elaborati sopra descritti e depositati presso il Settore Gestione e Pianificazione Del Territorio – U.O. LL.PP. e Manutenzioni.

Considerato, in questa sede, procedere all'approvazione del progetto "Servizio di manutenzione dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà od in uso all'Amministrazione comunale per un periodo di 36 mesi", come sopra rappresentato, depositato in atti presso la U.O. LL.PP. e Manutenzioni.

Visto l'art. 1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, consentono di applicare le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021.

Visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale consente alle Stazioni Appaltanti di procedere ad affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro.

Visto l'art. 37 comma 2 del D.Lgs 50/2016, questo Ente, in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del Codice (Cod. AUSA 0000155126), procederà al presente appalto mediante utilizzo autonomo del sistema START messo a disposizione dalla Centrale di Committenza della Regione Toscana, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa.

Ritenuto procedere all'espletamento della gara in questione tramite ricorso al mercato elettronico denominato START (Sistema telematico Acquisti Regionali della Toscana), mediante richiesta d'offerta ad almeno tre operatori economici.

Rilevato che in virtù di quanto sopra ed in base alla spesa individuata, questo Settore ritiene che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all' art. 36, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50.

Preso atto che ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo.



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Dato atto che la richiesta del Codice Identificativo di gara (C.I.G.) è demandata all'Ufficio Gare e Contratti, nell'ambito dell'espletamento delle proprie competenze.

Tutto ciò premesso

Visto l'art. 23 comma 14 del D.Lgs. n° 50/2016 relativo alla progettazione di servizi e forniture.

Verificato che la progettazione è articolata in un unico livello ed identificato l'oggetto del servizio.

Considerato che si rende quindi necessario attivare l'appalto per il "Servizio di manutenzione dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà od in uso all'Amministrazione comunale per un periodo di 36 mesi".

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..
- il DPR 207/2010;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

Osservato il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

Ritenuto di provvedere in merito.

Visto il provvedimento del Sindaco n. 100 del 24.07.2020 con cui si conferma, giusto proprio decreto n. 62/2019, il conferimento dell'incarico della Direzione del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio al sottoscritto Arch. Vito Disabato, a far data dal 01/08/2020.

Visto il provvedimento n. 14/GPT del 31/07/2020, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il sottoscritto Arch. Vito Disabato è Responsabile Unico nei procedimenti di competenza della struttura Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 in materia funzioni e responsabilità della dirigenza.

DETERMINA

- 1) Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 2) Di approvare il progetto relativo all'appalto del "Servizio di manutenzione dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà od in uso all'Amministrazione comunale per un periodo di 36 mesi", depositato in atti presso il settore Gestione e Pianificazione del Territorio – U.O LL.PP e Manutenzioni, che prevede una spesa al netto di oneri fiscali, pari a €. 60.978,73, di cui €. 328,82 per oneri della sicurezza e per un totale complessivo di €. 74.424,05 comprensivo di oneri fiscali (I.V.A. 22%) e contributo Anac per € 30,00, composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE (unico documento comprendente):

- introduzione
- stima dei costi della sicurezza
- determinazione costi
 - tab.A: elenco non esaustivo dei presidi antincendio
 - tab.B: stima interventi programmati a canone
- elenco prezzi
- stima della spesa
- quadro economico
- Tabelle riassuntive verifiche e manutenzioni

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DUVRI

- 3) Di prenotare la spesa necessaria di €. 74.394,05 per come segue:

ANNO 2021 (€ 12.374,01)

- quanto a € 980,88 al cap. 1011 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.905,51 al cap. 1012 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 339,72 al cap. 741 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 911,45 al cap. 3291 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.491,46 al cap. 1331 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.789,76 al cap. 1571 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- quanto a € 3.024,36 al cap. 1491 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 107,72 al cap. 2360 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.500,00 al cap. 1985 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 323,15 al cap. 2073 del bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008.

ANNO 2022 (€ 24.808,02)

- quanto a € 2.021,78 al cap. 1011 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 3.811,02 al cap. 1012 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 679,44 al cap. 741 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.822,90 al cap. 3291 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 2.982,93 al cap. 1331 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 3.579,51 al cap. 1571 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 6.048,71 al cap. 1491 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 215,43 al cap. 2360 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 3.000,00 al cap. 1985 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 646,30 al cap. 2073 del bilancio 2022, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008.

ANNO 2023 (€ 24.808,01)

- quanto a € 2.021,77 al cap. 1011 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 3.811,02 al cap. 1012 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 679,44 al cap. 741 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 1.822,90 al cap. 3291 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 2.982,93 al cap. 1331 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- quanto a € 3.579,51 al cap. 1571 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 6.048,71 al cap. 1491 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 215,43 al cap. 2360 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 3.000,00 al cap. 1985 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
- quanto a € 646,30 al cap. 2073 del bilancio 2023, dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008.

ANNO 2024 (€ 12.404,01)

- quanto a € 1.010,88 al cap. 1011 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 1.905,51 al cap. 1012 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 339,72 al cap. 741 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 911,45 al cap. 3291 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 1.491,46 al cap. 1331 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 1.789,76 al cap. 1571 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 3.024,36 al cap. 1491 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 107,72 al cap. 2360 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 1.500,00 al cap. 1985 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008;
 - quanto a € 323,15 al cap. 2073 del bilancio 2024, che verrà dotato di sufficiente disponibilità Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1030209008.
- 4) Di impegnare la somma di €. 30,00 a favore di ANAC per contribuzione ex art. 1 comma 67 L. 266/2005 sul cap. 1011 del Bilancio 2021 dotato di sufficiente disponibilità identificativo conto Fin (V liv. piano dei conti 1030209008).
- 5) Di indire, per le motivazioni espresse in premessa la procedura per l'affidamento del "Servizio di manutenzione dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà od in uso all'Amministrazione comunale per un periodo di 36 mesi", tramite ricorso (START), (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana), ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all'art. 36, comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 20016 n.50, da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo.



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 6) Di indire, la procedura mediante affidamento diretto mediante richiesta d'offerta ad almeno tre operatori economici, mediante la piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana).
- 7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.
- 9) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 10) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
- 11) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare e Contratti, per l'espletamento delle proprie competenze.
- 12) Darsi atto che per la presente prestazione ricorrono i presupposti di cui all'art. 32 comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Il Dirigente

DISABATO VITO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”