



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

Servizio proponente SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 77/EU DEL 19/07/2019

**OGGETTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO TECNICO DI SUPPORTO ALL'AVVIO
DEL PROCEDIMENTO DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE - AFFIDAMENTO STUDIO
DI ARCHITETTURA CIAMPA E LAZZERONI (CIG Z042936B53)**



COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

IL DIRIGENTE SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento del *Servizio Tecnico* relativo all'Avvio del procedimento del nuovo Piano Strutturale.

Il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale è sostanzialmente finalizzato a completare in modo organico il percorso di conformazione degli strumenti urbanistici alla legge regionale ed al piano paesaggistico, in attuazione delle disposizioni dell'art. 222 della L.R. 65/14. Tale percorso è stato avviato con la redazione del Piano Operativo con contestuale variante al P.S., la cui conformazione al PIT/PPR è, attualmente, in fase di compimento.

Pertanto, in una logica di continuità con gli strumenti di recente formazione, sarà opportuno analizzare, verificare e valutare gli aspetti statuari e strategici del quadro pianificatorio vigente in modo da indirizzare gli approfondimenti in merito, con specifica attenzione a:

- la ricognizione di dettaglio del Patrimonio Territoriale in coerenza con le indicazioni del PIT_PPR, individuando gli approfondimenti e gli aggiornamenti da svolgere;
- la lettura interpretativa dei morfotipi individuati dal PIT-PPR, con particolare attenzione a quelli relativi alla struttura insediativa, il cui riconoscimento costituisce il presupposto per l'individuazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/14;
- l'aggiornamento e l'implementazione delle strategie per lo sviluppo sostenibile e degli obiettivi da perseguire per il territorio comunale e per le diverse UTOE.

Ai sensi di Legge il documento di Avvio del procedimento contiene:

- a) la definizione degli obiettivi di Piano;
- b) la proposta di individuazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/14, anche in riferimento ai criteri del PIT-PPR – morfotipi della struttura insediativa, individuando contestualmente le eventuali nuove ipotesi di trasformazione esterne per le quali attivare la Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della LR 65/14 (eventualmente da implementare anche a seguito di contributi derivanti da avviso pubblico ai sensi art. 95 comma 8 L.R. 65/14).;
- c) la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
- d) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- e) l'indicazione degli Enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- f) l'indicazione degli Enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del Piano;
- g) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio; (prevedendo anche di acquisire eventuali contributi derivanti da avviso pubblico ai sensi art. 95 comma 8 L.R. 65/14).
- h) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione a cura dell'AC.

L'Avvio del Procedimento sarà pertanto composto dai seguenti elaborati:

- Documento di Avvio del Procedimento;
- Tavola di lettura dei morfotipi della struttura insediativa con della proposta di perimetrazione del Territorio Urbanizzato ed individuazione di eventuali ipotesi di trasformazione esterne;
- Eventuali Schede Norma di polarità esterne al Territorio Urbanizzato in modo da poter richiedere già in fase di Avvio la richiesta della Conferenza di Copianificazione ai sensi art.25 LR 65/14.



COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

L'Avvio del procedimento sarà accompagnato dall'Avvio della procedura di Vas ai sensi della L.R. 10/10, in modo da acquisire, oltre agli approfondimenti diretti, i contributi degli Enti competenti e dei diversi soggetti coinvolti;

Ciò premesso:

Al fine di avviare tale procedura è necessario avvalersi di specifiche professionalità nel campo della pianificazione urbanistica che allo stato attuale non sono rinvenibili all'interno dell'Ente; permangono infatti le difficoltà già evidenziate ed esplicitate in occasione dell'affidamento del Piano Operativo con contestuale Variante al Piano Strutturale.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 34\EU\2016 a seguito di procedura aperta è affidato l'incarico di progettazione del nuovo Piano Operativo di cui alla LR 65/2014, con contestuale variante al Piano Strutturale (LR 65/2014) del Comune di Poggibonsi e adeguamento al PIT, allo Studio Ciampa e Lazzeroni di Navacchio, Cascina (PI) ;

Ritenuto pertanto, per ovvi motivi di continuità progettuale, di affidare allo Studio Ciampa e Lazzeroni, dotato della necessaria esperienza proprio nella specifica materia oggetto del presente affidamento, il servizio tecnico di supporto all'Avvio del Procedimento del nuovo Piano Strutturale, anche ai fini di rispondere ai principi di efficienza ed efficacia, e quindi al migliore soddisfacimento dell'interesse pubblico.

Con invito inviato a mezzo Start in data 04\07\2019 lo Studio Ciampa e Lazzeroni è stato invitato a rimettere la sua migliore offerta per le prestazioni in premessa indicate, che è risultata pari a € 19.800,00 compreso Cassa 4% ed IVA 22%;

Vista la autocertificazione resa ai sensi del DPR n. 445\00 dall'Arch. Ciampa nella sua qualità di legale rappresentante dello Studio di Architettura Ciampa e Lazzeroni circa il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per il presente affidamento;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs. n. 50\2016;

DATO ATTO che:

- la spesa complessiva trova adeguata copertura finanziaria sul Bilancio 2019 al capitolo 2785

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

Visto il DLgs. n. 50\2016 ed in particolare l'art. 36 comma 2 lett.a);
Richiamate le Linee Guida ANAC n. 4\2016 e successivi aggiornamenti;

DATO ATTO che sulla presente determinazione è stato espresso il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica e comportando spese per l'Ente, viene inviata al Responsabile del Settore Economico Finanziario al fine di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DETERMINA

1. di affidare allo Studio di Architettura Ciampa e Lazzeroni con sede in Navacchio, Cascina (PI) (Partita IVA 00822700506), il servizio di supporto tecnico all'avvio del procedimento del nuovo Piano strutturale (CIG Z042936B53) al prezzo complessivo di € 19.800,00 compresi contributi previdenziali 4% ed IVA 22%;

2. di impegnare la somma di € 19.800,00 a favore dello Studio Ciampa e Lazzeroni, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

Capitol o/ art.	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Program ma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2019 Euro	2020 Euro	Es.Succ . Euro
2785			U.1.03.02.11.999		19.800,00		

3. di liquidare e pagare le spettanze come sopra determinate, quali risulteranno da apposita notula.

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nelle tabelle che precedono è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

7) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

IL DIRIGENTE
SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA
Arch. Vito Disabato

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”