



# COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 204	Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BERLINGUER: INTERVENTI PER L'OTTIMIZZAZIONE DEI PARCHEGGI NELLE AREE LIMITROFE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP D51B16000420006
Data: 10/12/2020	

L'anno (2020) il giorno dieci del mese di Dicembre alle ore 08:15 nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano :

		PRESENTE
BUSSAGLI DAVID	Sindaco	SI
BERTI NICOLA	Vice Sindaco	SI
BORGIANNI ENRICA	Assessore	SI
CARROZZINO FABIO	Assessore	SI
GAMBASSI ROBERTO	Assessore	SI
SALVADORI SUSANNA	Assessore	SI

Totale Presenti: 6      Totale Assenti: 0

Assiste il Segretario Generale: Eleonora Coppola

Ritenuto di procedere ad effettuare i lavori di propria competenza con collegamento telematico ed in modalità di videoconferenza.

Il Segretario Comunale, presente in sede, attesta la presenza del Sindaco, dell'Assessore N. Berti, dell'Assessore F. Carrozzino, dell'Assessore R. Gambassi e dell'Assessore S. Salvadori presso la sede comunale e di n. 1 componenti della Giunta Comunale in video conferenza.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Premesso che:

- a seguito della conclusione dell'intervento di riqualificazione di Piazza Berlinguer e delle valutazioni in merito all'opportunità o meno di ripristinare all'interno dell'area una porzione dedicata ad ospitare gli stalli di sosta, questa Amministrazione Comunale ha valutato più opportuno intervenire nelle aree immediatamente a ridosso del centro storico per ottimizzare gli spazi destinati alla sosta, al fine di incrementare per quanto possibile gli stalli attualmente presenti, con interventi non invasivi e tali da non modificare in maniera sostanziale la percezione degli spazi, lasciando quindi la Piazza completamente fruibile;
- per gli interventi in questione volti all'ottimizzazione dei parcheggi l'Amministrazione ritiene possibile il finanziamento mediante le disponibilità economiche nell'ambito dell'intervento di riqualificazione di Piazza Berlinguer;
- allo scopo di cui sopra sono state individuate alcune aree limitrofe all'intervento di riqualificazione adatte ad ospitare ulteriori parcheggi con piccoli interventi puntuali di modifica. Le aree individuate sono le seguenti:
  - Largo Gramsci;
  - Parcheggio Via Riesci \Via Trento;
  - Intersezione tra Viale Garibaldi e Via Borgo Marturi;
- in tutte le aree suddette si interverrà tramite una serie di piccole modifiche essenzialmente concentrate su modifiche dei marciapiedi esistenti, unitamente alla segnaletica orizzontale e allo spostamento delle attuali fermate dell'autobus (e conseguentemente delle pensiline di attesa) per ottenere ulteriori stalli di sosta rispetto a quello esistenti;
- data la peculiarità delle aree in questione, previo studio di prefattibilità ambientale e verifica dei vincoli interferenti sull'area è stata attivata la procedura necessaria ad acquisire le autorizzazioni, inerenti:
  - autorizzazione paesaggistica ai sensi della parte III del D.Lgs. n. 42/2004;
  - autorizzazione monumentale ai sensi della parte II del D.Lgs. n. 42/2004.

Ciò Premesso

Visto che ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i l'Arch. Vito Disabato, Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio è Responsabile del Procedimento *ex lege* e individuato quale Rup ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i con provvedimento dirigenziale n. 14/GPT del 31.07.2020.

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori denominati "*Riqualificazione piazza Berlinguer: Interventi per l'ottimizzazione dei parcheggi nelle aree limitrofe*", redatto all'interno del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio - U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Poggibonsi, dall'Ing. Cinzia Bandinelli, Arch. Elisa Fornai e Geom. Claudia Guercini nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e artt. 24 e seguenti e 33 e seguenti del D.Lgs 207/2010 (parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016).

Dato atto che il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

### 1) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA:

Premessa

Inquadramento territoriale e socio economico

Inquadramento urbanistico

Analisi dello stato attuale

Descrizione dell'intervento

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE:



# COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Verifica dei vincoli interferenti sull'area

Compatibilità ambientale e paesaggistica

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TAVOLE GRAFICHE

2) UNICO ELABORATO contenente:

ELENCO PREZZI UNITARI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'OPERA

CRONOPROGRAMMA

3) RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

4) CONDIZIONI TECNICHE AMMINISTRATIVE

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

<b>PER LAVORI:</b>	
AREA LARGO GRAMSCI	€ 13.534,95
AREA PARCHEGGIO VIA TRENTO \ Via Riesci	€ 22.471,89
AREA INTERSEZIONE VIALE GARIBALDI VIA BORGO MARTURI	€ 6.453,93
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6.833,36
<b>TOTALE LAVORI:</b>	<b>€ 49.294,13</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
I.V.A. 22% LAVORI	€ 10.844,71
CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP.	€ 30,00
ART. 113 COMMA 2 D.LGS 50/2016	€ 985,88
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>€ 11.860,59</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 61.154,72</b>

Verificato che la suddetta opera "Interventi per l'ottimizzazione dei parcheggi nelle aree limitrofe al Centro Storico a Poggibonsi", essendo di importo inferiore a 100.000,00 euro, non rientra negli obblighi di programmazione.

Dato atto dell'intervenuta Autorizzazione paesaggistica n. 2020/270 del 24.11.2020 P.E. n. 2020/0714, con riferimento al parere favorevole della SABAP di cui al prot. 38246 del 24.11.2020.

Constatato che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è stata effettuata la Verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i progettisti da parte del Responsabile del Procedimento, e la successiva Validazione da parte dello stesso RUP, come risulta dai verbali in atti presso il Settore Gestione e Pianificazione del Territorio – Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii..

Preso atto che, giusto il disposto dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs 50/2016 fino all'entrata in vigore del decreto indicato all'art. 23, comma 3, del medesimo decreto legislativo, continuerà a trovare applicazione il DPR 207/2010 anche per la parte concernente i contenuti dei livelli di progettazione.

Visti gli artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, tuttora vigente nelle more dell'approvazione del Decreto indicato al sopra citato art. 23, comma 3 del D.Lgs 50/2016.

Visto che il sistema del Codice unico di investimento (CUP) ha attribuito il seguente codice alfanumerico: CUP D51B16000420006.



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Preso atto di quanto disposto dall'art. 27 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i "procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori".

Preso atto che ai sensi dell'art. 134 comma 3 della L.R. Toscana n. 65/2014 il presente atto, di approvazione del progetto esecutivo, secondo le modalità previste dal D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ha i medesimi effetti del Permesso di Costruire.

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico e Finanziario, come da allegati alla proposta di delibera ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Con voti unanimi, resi in forma palese, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori denominati "Riqualificazione piazza Berlinguer: Interventi per l'ottimizzazione dei parcheggi nelle aree limitrofe", redatto all'interno del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio - U.O Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Poggibonsi, dall'Ing. Cinzia Bandinelli, Arch. Elisa Fornai e geom. Claudia Guercini nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e artt. 24 e seguenti e 33 e seguenti del D.Lgs 207/2010 parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016, che comporta una spesa complessiva di € 61.154,72 caratterizzato dal seguente quadro economico:

<b>PER LAVORI:</b>	
AREA LARGO GRAMSCI	€ 13.534,95
AREA PARCHEGGIO VIA TRENTO \ Via Riesci	€ 22.471,89
AREA INTERSEZIONE VIALE GARIBALDI VIA BORGO MARTURI	€ 6.453,93
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6.833,36
<b>TOTALE LAVORI:</b>	<b>€ 49.294,13</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
I.V.A. 22% LAVORI	€ 10.844,71
CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP.	€ 30,00
ART. 113 COMMA 2 D.LGS 50/2016	€ 985,88
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	<b>€ 11.860,59</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 61.154,72</b>

e composto dai seguenti elaborati:

#### 1) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA:

Premessa

Inquadramento territoriale e socio economico

Inquadramento urbanistico

Analisi dello stato attuale

Descrizione dell'intervento

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE:

Verifica dei vincoli interferenti sull'area



# COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Compatibilità ambientale e paesaggistica

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

TAVOLE GRAFICHE

2) UNICO ELABORATO contenente:

ELENCO PREZZI UNITARI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'OPERA

CRONOPROGRAMMA

3) RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

4) CONDIZIONI TECNICHE AMMINISTRATIVE

- 3) Di dare atto che il CUP del presente progetto è rappresentato dal seguente codice alfanumerico CUP: D51B16000420006.
- 4) Dare atto che ai sensi dell'art. 134 comma 3 della L.R Toscana n. 65/2014 il presente atto di approvazione del progetto, secondo le modalità previste dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, ha i medesimi effetti del Permesso di Costruire.
- 5) Di finanziare l'opera in questione di € 61.154,72 per come segue:
  - Cap. 4776 sub 797/2020 del Bilancio 2020 dotato di sufficiente disponibilità.
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
David Bussagli

Il Segretario Generale  
Eleonora Coppola