



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

Determinazione N: 205/GPT del 03/09/2020

Oggetto:	APPALTO N. 07/2020 – EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEI LOCALI BAR TEATRO POLITEAMA [CIG 839446105D] CUP D56J20000390001 – AFFIDAMENTO A FAVORE DELL'IMPRESA PLURIGEST SRL
----------	---



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

Premesso che questa Amministrazione Comunale ha in programma la revisione dell'impianto meccanico a servizio dei locali Bar del Teatro Politeama, efficientando lo stesso attraverso la sostituzione dei macchinari costituenti i gruppi termici (riscaldamento e condizionamento) spostandoli in altra sede, e la relativa rete impiantistica elettromeccanica.

Dato atto:

- che con determinazione dirigenziale n. 188/GPT del 07/08/2020 è stato approvato il progetto avente ad oggetto "*efficientamento impianti meccanici a servizio locali bar teatro Politeama*" redatto dalla Società progettisti Associati di Baracchi e Galzigni di Firenze per una spesa complessiva di € 75.000 di cui € 59.177,68 come lavori ed € 15.822,32 come somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- che il RUP ha richiesto l'attivazione di procedura selettiva ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 da aggiudicare mediante affidamento diretto al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 il cui contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 43, comma 6 del D.P.R. n. 207/2010;
- che con determinazione Dirigenziale n.188/GPT del 07/08/2020 è stata indetta procedura selettiva per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, da svolgersi tramite la piattaforma telematica START della Regione Toscana, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa;
- che i documenti di gara sono stati predisposti dall'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Poggibonsi;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nell'invito di gara pubblicato in data 23/12/2019, nonché nelle regole tecniche e informatiche della piattaforma regionale START, che le deroghe al Bando-tipo n. 2 del 2 settembre 2014 "Affidamento di lavori pubblici nei settori ordinari" derivano proprio dalle modalità di espletamento in via telematica della procedura di cui trattasi (art. 71 del Codice).

Dato atto che alla presente procedura è stato assegnato il seguente: CIG 839446105D; CUP D56J20000390001.

Atteso che:

- alla procedura in questione sono state invitate le seguenti imprese:
  - 1) Icet industrie Spa – P.iva 00596570523
  - 2) Plurigest srl – P.iva 01059600526
  - 3) Bondi e Salvadori srl – p.iva 00380000489
  - 4) Peruzzi e Vanni snc di Vanni Luciano e c. – p.iva 03103970483



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- come risulta dal verbale di procedura selettiva n. 07/2020, entro il termine di scadenza previsto nell'invito (ore 8:30 del 31/08/2020) sono pervenute le seguenti offerte che, regolarmente ammesse hanno espresso i seguenti ribassi:

- 1) Icet Industrie spa: offre il ribasso dell'1,11%
- 2) Plurigest srl :offre il ribasso del 13,30%

Ritenuto opportuno procedere all'aggiudicazione del presente appalto a favore dell'impresa Plurigest srl con sede legale in Monteriggioni, via P. Nenni, 29 – P.I. 01059600526 che ha offerto un ribasso del 13,30% sull'importo a base d'asta.

Dato atto che il RUP intende esercitare la facoltà prevista all'art. 1.2 del C.S.A. in fase di affidamento dell'appalto per l'affidamento di interventi puntuali da valutarsi a misura che si potranno rendere necessari in corso d'opera, da affidare agli stessi patti e condizioni di cui all'offerta presentata, fino alla concorrenza dell'importo massimo contrattuale di € 59.177,68.

Dato atto che con nota del 03/09/2020, agli atti dell'ufficio gare e appalti, il RUP ha attestato, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi relativi alla manodopera indicati nel dettaglio dell'offerta economica presentato dall'impresa in sede di gara.

Dato atto che nei confronti dell'impresa Plurigest srl è in corso la procedura di verifica circa il possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara e pertanto il presente atto diventerà efficace a seguito dell'esito positivo degli accertamenti medesimi, mentre i requisiti speciali richiesti si intendono dimostrati con l'attestazione di qualificazione SOA prodotta in sede di gara.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 100 del 24\07\2020 circa il conferimento dell'incarico dirigenziale al sottoscritto.

Dato atto che sulla presente determinazione è stato espresso il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Vice Responsabile del Settore GPT - Unità Organizzativa Edilizia e Urbanistica - e della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs 267/2000 ed il visto attestante la copertura monetaria circa la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n° 102/2009.

Ritenuto di provvedere in merito.

**DETERMINA**



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

1) di approvare il verbale di gara della procedura selettiva n.07/2020 – seduta del 31/08/2020- relativa ai lavori di “*Efficientamento degli impianti meccanici a servizio dei locali bar teatro Politeama* [CIG 839446105D] CUP D56J20000390001” come da progetto approvato con determinazione dirigenziale n.188/GPT del 07/08/2020 per un importo complessivo di progetto pari a € 59.177,68 di cui € 55.288,65 come importo a base di gara ed € 3.889,03 come oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

2) di affidare i lavori di cui alla procedura selettiva n.07/2020 a favore dell'impresa Plurigest srl con sede legale in in Monteriggioni, via P. Nenni, 29 – P.I. 01059600526 che ha offerto un ribasso del 13,30% sull'importo a base d'asta e pertanto di € 47.935,25 oltre ad oneri della sicurezza per € 3.889,03 per un totale di € 51.824,28 oltre iva 22% di € 11.401,34 per un totale complessivo di € 63.225,62;

3) di dare atto che il RUP ha inteso esercitare la facoltà prevista all'art. 1.2 del C.S.A. in fase di affidamento dell'appalto per gli interventi puntuali da valutarsi a misura che si potranno rendere necessari in corso d'opera, da affidare agli stessi patti e condizioni di cui all'offerta presentata, per l'importo derivante dal ribasso d'asta (€ 7.353,39 oltre IVA 22%) determinando così l'importo di affidamento in complessivi € 59.177,68 di cui € 3.889,03 come oneri della sicurezza e € 13.019,09 per IVA 22%;

4) di dare atto che il prezzo offerto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.LGS n. 50/2016, è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, e che l'offerta è stata valutata congrua ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Dlgs. n.50\2016 come da relazione del 03/09/2020;

5) di impegnare, a favore dell'impresa Plurigest srl come sopra identificata, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di **€ 72.196,77**, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/Prog ramma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				
					Anno 2020	Anno 2021			
4492			2.02.01.09.018		€ 72.196,77				

6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

9) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

10) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'AOL, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

11) di subordinare l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo degli accertamenti relativi alla verifica della regolarità delle dichiarazioni presentate all'atto dell'offerta.

Il Dirigente

DISABATO VITO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”