



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

Determinazione N: 231/GPT del 18/09/2020

Oggetto:	APPALTO N. 24/2019- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO MARMOCCHI STAGGIA SENESE - CIG 8119116A78 - CUP D58E18000360001. PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ESPLETATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. CBIS DEL DLGS N. 50/2016 - AGGIUDICAZIONE R.T.I. VELA SRL\CO.GE.VER SRL
----------	--



COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO

RILEVATO che questa Amministrazione intende procedere all'appalto dei lavori denominati "*Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese*", giusto progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 14/05/2019, per un importo dei lavori di € 867.481,26 (euro ottocentosessantasettemilaquattrocentottantuno/26) di cui € 40.167,38 per oneri relativi alla sicurezza, oltre oneri fiscali nella misura di legge.

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 129/EU del 27/11/2019 con cui è stata indetta indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. cbis) e nel rispetto delle "Linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiori alle soglie di rilevanza comunitarie, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dall'Anac con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018", da svolgere a mezzo di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese.

RILEVATO che il suddetto avviso è stato pubblicato e reso consultabile all'albo pretorio *on-line*, sul sito del Comune di Poggibonsi www.comune.poggibonsi.si.it sia nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi/Lavori Pubblici", sia nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Lavori Pubblici" nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) dal 27/11/2019 al 12/12/2019.

VISTO che le manifestazioni d'interesse pervenute sono state n. 258 delle quali n. 253 ammesse, in data 18/12/2019 il RUP ha proceduto al sorteggio in modalità telematica di 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata CIG 8119116A78.

ATTESO che:

- con determinazione dirigenziale n. 143/EU/2019 del 20/12/2019 è stata quindi indetta fra le n. 20 imprese sorteggiate procedura negoziata ex art. 63 del Dlgs. n. 50/2019, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. cbis), da svolgersi tramite la piattaforma telematica START della Regione Toscana, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa;
- i documenti di gara sono stati predisposti dall'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Poggibonsi;
- le modalità di espletamento della gara sono contenute nell'invito di gara nonché nelle regole tecniche e informatiche della piattaforma regionale START, che le deroghe al Bando-tipo n. 2 del 2 settembre 2014 "Affidamento di lavori pubblici nei settori ordinari" derivano proprio dalle modalità di espletamento in via telematica della procedura di cui trattasi (art. 71 del Codice);
- in data 23/12/2019 è stato pubblicato sulla Piattaforma START l'invito a procedura negoziata unitamente alla documentazione di gara;
- entro il termine di scadenza fissato nell'invito a gara, sono pervenute le offerte delle imprese seguenti:

1	Firma-Ciiem-Carp.SBC	RTI costituendo	FI.R.MA. S.R.L. p.iva 04601300488 C.I.I.E.M. SRLp.iva 03653600480 Carpenteria in Ferro SBC srl p.iva 01707310486 COMIC S.R.L. – p.iva 03251901215
2	COMIC S.R.L. - S.I.GE. S.R.L.	RTI costituendo	S.I.GE. SOCIETA' IMPIANTISTICA GENERALE S.R.L. p.iva 02907160580
3	E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa	Consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane	E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa – p.iva 00130020522
4	ATI C.G.V. SRL - VEDIL SRL -	RTI costituendo	c.g.v. srl – p.iva 04230110613



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

	CO.SMAR. SRL		CO.SMAR. S.R.L. – p.iva 03223471214 VEDIL SRL – p.iva 03926640610
5	VE.LA. SRL	Impresa o Società	VE.LA. SRL – p.iva 04140910615
6	COSTITUENDA ATI: MEC 2000 SRL- TERMOCRISCI SRL	RTI costituendo	MEC 2000 SRL – p.iva 00819410622 TERMOCRISCI S.u.r.l. p.iva 01102820626
7	Capogruppo S.I.C.E. S.R.L./ Mandante NARDINI & TURCHI S.R.L.	RTI costituendo	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL– p.iva 01721430633 NARDINI & TURCHI S.R.L. p.iva 00159510502 Cvc Srl p.iva 02076770516
8	ATI CVC-FERROMECCANICA- GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEM	RTI costituendo	FERROMECCANICA DI TIBERI FILIBERTO –p.iva TBRFBR59E19L653G GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL – p.iva 03178850545
9	GARDENART DI SABATINO FRANCESCO	Impresa o Società	GARDENART DI SABATINO FRANCESCO - p.iva 03990780615
10	Costituendo ATI verticale INGGLOMBARDI/TOMASINOMETAL ZINCO	RTI costituendo	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL p.iva 00609250634 TOMASINO METALZINCO SRL – p.iva 00728980822

- come risulta da verbale di procedura negoziata -seduta del 29/01/2020- il seggio di gara ha accertato che i seguenti O.E. hanno dimostrato il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti a mezzo dell'art. 90 DPR. n. 207/2010, per le categorie scorporabili, in luogo della attestazione SOA, come invece richiesto nell'invito:

1. E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa: per la categoria OS18A

2. GARDENART DI SABATINO FRANCESCO: per la Categoria OS30

- a seguito delle osservazioni pervenute dalle imprese predette in merito alla documentazione presentata, il seggio di gara nella seduta del 12/02/2020 ha ritenuto di dover sospendere la seduta e di acquisire idoneo parere da parte della Autorità Nazionale Anticorruzione, al fine di chiarire la possibilità o meno di dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione con ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010 per le categorie scorporabili di importo inferiore a € 150.000,00, ma comprese in appalti di importo complessivamente superiore a € 150.000,00, ed in conseguenza se le imprese predette vadano ammesse o meno alla gara.
- l'istanza di precontenzioso è stata inoltrata a mezzo pec in data 17/02/2020;
- in data 23/03/2020 sempre a mezzo START il RUP ha portato a conoscenza i concorrenti del comunicato ANAC del 19/03/2020, per la parte relativa ai pareri di precontenzioso. Infatti recependo i contenuti dell'art. 103 del decreto legge 18/2020 e tenendo conto dell'emergenza sanitaria in atto, l'Autorità nazionale anticorruzione ha deliberato la sospensione dei termini per i procedimenti in corso e dilazionato i tempi per alcuni adempimenti previsti ex lege: *"I pareri di precontenzioso sono adottati nel rispetto dei termini fissati dalla legge (30 giorni) applicando la sospensione dei termini fino al 15 aprile. La sospensione varrà anche per la presentazione dell'istanza, la sua integrazione, l'eventuale adesione al parere di altri soggetti, la presentazione di memorie e documenti e per l'adeguamento a quanto stabilito dall'Autorità. In caso di richiesta di integrazioni istruttorie, il termine massimo di sospensione può arrivare fino a 30 giorni. Compatibilmente con le difficoltà operative degli Uffici legati all'emergenza sanitaria in atto, il parere potrà essere adottato dall'Anac anche prima della scadenza del termine di sospensione qualora le parti interessate ne facciano espressa richiesta"*.
- con Pec inoltrata in data 14.04.2020 a questa Amm.ne Comunale ed agli O.E. controinteressati l'ANAC ha comunicato che con delibera nr. 268 del 19/03/2020 ha riconosciuto alle parti la possibilità di rinunciare alla predetta sospensione.



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- con PEC in data 21\04\2020 l'impresa Gardenart di Sabatino Francesco ha rinunciato alla sospensione dei termini procedurali così' come previsti dall'art. 103 del DL n. 18\2020, modificato dall'art. 37 del DL 23\2020, con riferimento al procedimento di precontenzioso di cui trattasi.
- con PEC del 9\06\2020 l'ANAC ha trasmesso Parere di contenzioso - PREC 45/2020/L adottato con delibera n. 463 del 27 maggio 2020, prontamente comunicato a mezzo START agli O.E. concorrenti in data 15\06\2020 e convocata contestualmente la seduta di gara per il giorno 17/06/2020 per il prosieguo delle operazioni di gara a data odierna alle ore 09:00.
- il parere di precontenzioso prevede in sintesi che, con riferimento ai requisiti di qualificazione dichiarati dai concorrenti:

1. E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa: per la categoria OS18A
2. GARDENART DI SABATINO FRANCESCO: per la Categoria OS30 ai sensi dell'art. 90 DPR. n. 207\2010, in luogo della attestazione SOA, come invece richiesto nell'invito, *"per le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili SIOS OS18A e OS30 gli operatori economici possano comprovare la qualificazione sulla base dei requisiti semplificati di capacità tecnica, sostitutivi dell'attestazione SOA, ai sensi dell'art. 90, comma 1, d.P.R. n. 207/2010"*;

- come risulta da verbale di procedura negoziata n. 24\2019 - seduta del 17/06/2020 - il seggio di gara ha proceduto alla apertura delle offerte economiche delle n. 10 imprese ammesse alla gara, e una volta proceduto alla esclusione automatica delle offerte anomale, così come previsto dall'art. 20 dell'invito a gara, è stata determinata la seguente graduatoria provvisoria:

ATI C.G.V. SRL - VEDIL SRL - CO.SMAR. SRL ribasso del 31,88% - offerta anomala esclusa automaticamente

1. VE.LA srl ribasso del 30,77%
2. GARDENART DI Sabatino Francesco ribasso del 29,95%
3. A.T.I. CVC- FERROMECCANICA-GERETTI TECHNOLOGICAL SYSTEM ribasso del 29,79%
4. A.T.I. MEC 2000- TERMOCRISCI SRL ribasso del 27,51%
5. COMIC SRL\S.I.GE. SRL ribasso del 26,87%
6. A.T.I. ING.LOMBARDI/TOMMASINO METALZINCO ribasso del 24,24%
7. E.A.C.O.S. ribasso del 21,73%
8. Firma-Ciiem-Carp.SBC ribasso del 20,82%

Capogruppo S.I.C.E. S.R.L./ Mandante NARDINI & TURCHI S.R.L ribasso del 18,70% - esclusa per effetto del taglio delle ali.

Dato atto che nei confronti di E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa, per la categoria OS18A e di GARDENART DI SABATINO FRANCESCO, per la Categoria OS30 sono state svolte le verifiche richieste da ANAC e che le imprese sono risultate in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione del presente appalto a favore del costituendo R.T.I. VE.LA srl CO.GE.VER srl con sede legale in Aversa (CE) via Dei Glicini 8 (P.IVA: 04140910615) che ha offerto un ribasso percentuale del 30,77% sull'importo a base d'asta e pertanto per l'importo in affidamento di € 612.919,85 oltre ad oneri per la sicurezza di € 40.167,38 ed IVA 22%.

Preso atto che il prezzo offerto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.lgs. n.50/2016, è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e che l'offerta è stata valutata congrua ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Dlgs. n.50\2016 come da relazione del 17.09.2020 prot. n. 29962 in atti.

Dato atto che nei confronti delle imprese costituenti il suddetto R.T. è in corso la procedura di verifica circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara e pertanto il presente atto diventerà efficace a seguito dell'esito positivo degli accertamenti medesimi.



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 100 del 24\07\2020 circa il conferimento dell'incarico di Dirigenza del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio al sottoscritto.

DATO ATTO che sulla presente determinazione è stato espresso il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica da parte del Vice Responsabile della Struttura Unità Organizzativa Edilizia e Urbanistica del Settore GPT e della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs 267/2000 ed il visto attestante la copertura monetaria circa la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n° 102/2009.

Ritenuto di provvedere in merito.

DETERMINA

1) Di approvare il verbale di gara della procedura negoziata n.24/2019 –sedute del 29/01-12/02-17/06/2020- relativa ai lavori di adeguamento sismico edificio scolastico Marmocchi Staggia Senese - **CIG 8119116A78 - CUP D58E18000360001** come da progetto definitivo/eseecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 14\05\2019.

2) Di aggiudicare la procedura negoziata n.24/2019 a favore del costituendo R.T.I. VE.LA srl CO.GE.VER srl con sede legale in Aversa (CE) via Dei Glicini 8 (P.IVA: 04140910615) che ha offerto un ribasso percentuale del 30,77% sull'importo a base d'asta e pertanto per l'importo in affidamento di € 612.919,85 compreso oneri per la sicurezza pari a € 40.167,38 oltre VA 10%.

3) Di dare atto che il prezzo offerto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.LGS n. 50/2016, è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, e che l'offerta è stata valutata congrua ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Dlgs. n.50\2016 come da relazione del 17.09.2020 prot. n. 29962.

4) Di impegnare, a favore dell'impresa R.T.I. VE.LA srl CO.GE.VER srl come sopra identificata, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 674.211,85, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro	Es.Suc c. Euro
4312			2020109003		€ 400.00,00			
4315			2020109003		€ 274.211,85			



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

- 5) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
- 6) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 7) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- 9) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'AOL, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013.
- 10) Di subordinare l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo degli accertamenti relativi alla verifica della regolarità delle dichiarazioni presentate all'atto dell'offerta.

Il Dirigente
DISABATO VITO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”