



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

**Servizio proponente    SUPPORTO AMMINISTRATIVO L.P.**

**DETERMINAZIONE N. 139/LP    DEL 22/05/2019**

**OGGETTO    SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA GIARDINO AREA EX  
SARDELLI - APPROVAZIONE PROGETTO PER INDIZIONE GARA -**



## COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Premesso:

- che con provvedimento del Sindaco n. 85 in data 11/12/2018 al sottoscritto veniva conferito l'incarico di direzione ad interim del Settore "Lavori Pubblici e Manutenzioni" dal 01/01/2019;
- che con determinazione dirigenziale n. 2/LP del 09/01/2019, ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i. il sottoscritto è Responsabile del procedimento ex lege e nominato quale R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 20.12.2018, esecutiva a termini di legge, e s.m.i è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 – 2021.

Preso Atto:

- che nei primi mesi del 2019 sono terminati i lavori inerenti la realizzazione di una nuova area a verde in Via Sardelli, nei pressi dell'incrocio con Via Valle Piatta;
- che il suddetto giardino, è caratterizzato da aree differenziate, con alberature di diverse dimensioni e portamento, ampi spazi a prato e aiuole diversificate da selezionate specie arbustive ed erbacee, il tutto teso a dare maggior carattere e a definire con la ricercatezza delle fioriture e dei colori l'intera estetica dell'area;
- che nell'intera area a verde convivono, perfettamente inseriti in un disegno organico d'insieme, aiuole di diversa grandezza, con ampie parti a prato costituito da graminacee e leguminose, alberature di diverse specie, siepi, aree con arbusti ed erbacee perenni;
- che le specie arboree messe a dimora sono tutte "caducifoglie" in modo da assicurare zona d'ombra nel periodo primavera-estate e riscaldamento solare nel periodo autunno-inverno;
- che di seguito si elencano le varie specie messe a dimora:
  - a) specie arboree:
    - n. 24 acer platanoides,
    - n. 1 cinnamomum camphora,
    - n. 5 fraxinus angustifolia "Raywood",
    - n. 2 ginkgo biloba,
    - n. 10 gleditsia triacanthos,
    - n. 1 liquidambar styraciflua,
    - n. 9 fraxinus ornus (orniello),
    - n. 8 Acer campestre 'Queen Elizabeth'
    - n. 3 Cercidiphyllum japonicum



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

- n. 4 *Cornus florida*
- n. 2 *Gleditsia triacanthos* 'Sunburst'
- n. 3 *Prunus serrulata* 'Kanzan'

b) specie arbustive:

- n. 130 *spirea x vanhouttei*,
- n. 132 *Abelia x grandiflora*
- n. 621 *Ceratostigma plumbaginoides*

c) specie erbacee perenni:

- n. 195 *achillea millefolium* "Lilac Beauty",
  - n. 140 *allium sphaerocephalon*,
  - n. 74 *perovskia atriplicifolia* "Lacy Blue",
  - n. 88 *Pennisetum alopecuroides* "Cassian's Choice"
  - n. 189 *stipa tenuifolia*
  - n. 104 *Echinacea purpurea* 'Elton Knigh'
  - n. 48 *Eryngium hybridum* 'Big Blue'
  - n. 60 *Filipendula palmata* 'Rubra'
  - n. 74 *Gaura lindheimeri* 'Whirling Butterflies'
- che, vista l'importanza dell'intervento ai fini della riqualificazione del comparto, e l'ampia frequentazione dell'area data la sua centralità, è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere al servizio triennale di manutenzione ordinaria del giardino area ex Sardelli;
- che il progetto esecutivo denominato "Servizio Triennale di Manutenzione Ordinaria Giardino Area Ex Sardelli" è stato redatto all'interno del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni di questo Ente in data maggio 2019, e depositato in atti presso il settore medesimo, per un importo totale di euro 35.204,76 ( canone mensile €. 977,91 X 36 mesi) oltre oneri fiscali IVA 22%, per un importo complessivo di €. 42.949,80 ;
- che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:
1. relazione tecnico illustrativa, elenco prezzi, stima della spesa, quadro economico, elaborato grafico (unico elaborato)
  2. capitolato speciale descrittivo prestazionale

e dal seguente Quadro Economico:

<b>A) IMPORTO DEL SERVIZIO TRIENNALE:</b>	<b>€ 35.204,76</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

Oneri fiscali IVA 22%	€ 7.745,04
<b>Totale B)</b>	<b>€ 7.745,04</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 42.949.80</b>

- che per consentire l'attivazione dell'iter procedurale dell'appalto attraverso apposita gara occorre predisporre preventivamente l'approvazione del suddetto progetto, articolato in un unico livello, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del vigente Codice dei Contratti Pubblici;

Visti:

- a) il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
  1. l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
  2. l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  3. gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  4. l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  5. l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- b) l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- c) il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:
  - 1) l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
  - 2) l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
  - 3) l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
  - 4) l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
  - 5) l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
  - 6) l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
  - 7) l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
  - 8) l'articolo 80 sui motivi di esclusione.

Visto l'art. 37 comma 2 del D.Lgs 50/2016, questo Ente, in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del Codice (Cod. AUSA 0000155126), procederà al presente appalto mediante utilizzo autonomo del sistema START messo a disposizione dalla Centrale di Committenza della Regione Toscana, in quanto trattasi di modalità che garantisce il pieno



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, semplificazione e dematerializzazione dell'azione amministrativa.

Atteso che non sono attualmente in corso presso la società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici (Consip S.p.a.), convenzioni per il servizio che si intende acquisire alle quali poter eventualmente aderire.

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del d.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato d.lgs 50/2016.

Ritenuto quindi procedere all'espletamento della gara in questione tramite ricorso al mercato elettronico denominato START (Sistema telematico Acquisti Regionali della Toscana).

Preso atto che ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo.

Considerato pertanto che allo scopo di affidare l'intervento in oggetto è predisposta, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., la presente determina a contrarre, corredata degli elaborati sopra descritti e depositati presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Dato atto che la richiesta del Codice Identificativo di gara (C.I.G.) è demandata all'Ufficio Gare e Contratti, nell'ambito dell'espletamento delle proprie competenze;

Tutto ciò premesso

Considerato che si rende quindi necessario attivare la procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi.

Visto l'art. 23 comma 14 del D.Lgs. n° 50/2016 relativo alla progettazione di servizi e forniture.

Verificato che la progettazione è articolata in un unico livello ed identificato l'oggetto del servizio.

Dato atto della dichiarazione di attestazione del rispetto dell'obbligo di cui al citato articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 448, rilasciata nelle forme previste per le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, come previsto dal comma 3 bis del sopra citato articolo 26 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, depositata in atti presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, acquisita al prot. 17903 del 22/05/2019;

Ritenuto adempiere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il DPR 207/2010.



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità.

Osservato il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

Ritenuto di provvedere in merito.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 in materia funzioni e responsabilità della dirigenza

**DETERMINA**

- 1) Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare le premesse narrative quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione.
- 3) Di approvare il progetto redatto dal Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, relativo all'appalto del servizio per "Servizio Triennale di Manutenzione Ordinaria Giardino Area Ex Sardelli", depositato in atti presso lo stesso Settore, per un importo totale di euro 35.204,76 ( canone mensile €. 977,91 X 36 mesi) oltre oneri fiscali IVA 22%, per un importo complessivo di €. 42.949,80 , composto dai seguenti elaborati:
  1. relazione tecnico illustrativa, elenco prezzi, stima della spesa, quadro economico, elaborato grafico (unico elaborato)
  2. capitolato speciale descrittivo prestazionale

e dal seguente Quadro Economico:

<b>A) IMPORTO DEL SERVIZIO TRIENNALE:</b>	<b>€ 35.204,76</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Oneri fiscali IVA 22%	€ 7.745,04
<b>Totale B)</b>	<b>€ 7.745,04</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 42.949.80</b>

4) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere il verde presso l'area ex Sardelli, il cui progetto è stato da poco completato, specie per i primi



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

anni dopo l'impianto, per non inficiare i risultati raggiunti con detta progettazione del verde

- b) l'oggetto del contratto nel "servizio triennale di manutenzione ordinaria giardino area ex Sardelli"
- c) il contratto verrà stipulato come previsto all'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- d) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

5) Di prenotare la spesa necessaria di **€. 42.949,80** per come segue:

### **ANNO 2019 - €. 8.351,35**

-quanto ad € 8.351,35 sul cap. 3210 del Bilancio 2019, dotato di sufficiente disponibilità  
Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1.03.02.09.008

### **ANNO 2020 - €. 14.316,60**

-quanto ad € 14.316,60 sul cap. 3210 del Bilancio 2020, dotato di sufficiente disponibilità  
Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1.03.02.09.008

### **ANNO 2021 - €. 14.316,60**

-quanto ad € 14.316,60 sul cap. 3210 del Bilancio 2021, dotato di sufficiente disponibilità  
Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1.03.02.09.008

### **ANNO 2022 - €. 5.965,25**

-quanto ad € 5.965,25 sul cap. 3210 del Bilancio 2022, che verrà dotato di sufficiente disponibilità  
Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti) 1.03.02.09.008

6) Di indire, per le motivazioni espresse in premesse, una gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e art. 95 comma 4) lettera b) del D.Lgs 50/2016, da affidarsi secondo il criterio del prezzo più basso.

7) Di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara tramite ricorso (START), (Sistema Telematico Acquisti Regionale Della Toscana).

8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.

10) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

11) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

12) Di dare atto altresì che l'obbligazione giuridica che si determina con il suddetto impegno di spesa verrà a scadenza nell'anno 2022 .

13) Darsi atto che per la presente prestazione ricorrono i presupposti di cui all'art. 32 comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

14) Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i.

15) di nominare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'appalto del servizio in questione il dipendente di seguito indicato:  
Geom. Roberta Leoncini – dipendente di questa Amministrazione Comunale confermando alla stessa i compiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49.

IL DIRIGENTE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
ARCH. VITO DISABATO

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”**