



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE**

**Servizio proponente    SUPPORTO AMMINISTRATIVO L.P.**

**DETERMINAZIONE N. 157/LP    DEL 06/06/2019**

OGGETTO    APPALTO N. 20/2019/LP/8 - SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI - 1° LOTTO" A POGGIBONSI - AFFIDAMENTO R.T.I. BELTRAMI/CORTI/SPATAFORA CON SEDE IN POGGIBONSI - [CIG 7901462CB4 E CIG Z012853EC8]



## COMUNE DI POGGIBONSI (Provincia di Siena)

### IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Premesso:

- che con provvedimento del Sindaco n. 46 in data 29/05/2019 al sottoscritto veniva conferito l'incarico di direzione ad interim del Settore "Lavori Pubblici e Manutenzioni" dal 29/05/2019;
- che con determinazione dirigenziale n. 152/LP del 04/06/2019, ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i. il sottoscritto è Responsabile del procedimento ex lege e nominato quale R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 20.12.2018, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 – 2021.

Preso Atto:

- che con determinazione dirigenziale n. 129/Lp del 08/05/2019, sono stati approvati il capitolato speciale di appalto dei servizi tecnici, il prospetto determinazione dei corrispettivi, criteri di aggiudicazione, relativi al servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico L.Da Vinci 1° LOTTO", per un importo complessivo di € 70.733,88 oltre cnpaia e iva 22%;

- che la medesima determinazione n. 129/Lp, quale determinazione a contrarre prevede l'attivazione di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio suddetto da eseguire tramite ricorso al Sistema START – sistemi telematici acquisti regione Toscana da aggiudicare al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- che per quanto suddetto è stata attivata, tramite la piattaforma telematica di START della Regione Toscana, specifica procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi, con inizio in data 09/05/2019 e fine in data 20/05/2019 ore 10:00, invitando a formulare offerta per come sopra generalizzata;

- che entro il termine di scadenza della procedura previsto per il 20/05/2019 ore 10:00 sono pervenute le offerte seguenti:

1) NUOVOMODO SRL	17/05/2019 16:52:58
2) RTI: ANDREA BELTRAMI INGEGNERE Ing. GIOVANNI CORTI Ing. MATTIA SPATAFORA	19/05/2019 18:35:21
3) STUDIO BAFFO SRL	20/05/2019 09:01:41

- che con determinazione dirigenziale n. 137/LP/19 del 20/05/2019 è stata quindi nominata la Commissione di gara – ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e sm.i. e della



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

disciplina interna approvata con Direttiva della Giunta Comunale n. 28 del 26/04/2017 per lo svolgimento delle operazioni di valutazione delle offerte inerenti la procedura negoziata per l'affidamento del Servizio tecnico per la Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico L.Da Vinci – 1 lotto CIG 7901462CB4 e CIG Z012853EC8 nelle persone di:

- Dott. Arch. Vito Disabato Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni di questo Comune, in qualità di Presidente;
- Dott. Ing. Cinzia Bandinelli Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni di questo Comune, in qualità di Commissario interno;
- Dott.ssa Carla Bimbi Funzionario Amministrativo del Settore Edilizia ed Urbanistica di questo Comune, in qualità di Commissario interno;
- Sig.ra Stefania Polidori collaboratore amministrativo del Settore Edilizia ed Urbanistica di questo Comune con funzioni di segretario verbalizzante.

Preso atto di quanto risulta dai verbali di gara, (n. 4 sedute) allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente determina, la Commissione giudicatrice ha espresso la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Offerta Economica	Punteggio Complessivo
RTI: BELTRAMI CORTI SPATAFORA	70,00	28,10	41.000,00	98,10
STUDIO BAFFO SRL	64,00	30,00	38.407,59	94,00
NUOVOMODO SRL	70,00	23,40	49.225,53	93,40

Preso atto quindi che il concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, risulta essere la R.T.I. Andrea Beltrami Ingegnere, Ing. Giovanni Corti, Ing. Mattia Spatafora;

Visto che la Commissione giudicatrice, preso atto che la soglia di anomalia per l'elemento "offerta tecnica" è pari a 56 e per l'elemento "offerta economica" pari a 24, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del DLG. n. 50\2016 che così recita: "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", ha rimesso gli atti al RUP il quale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 procede alla richiesta delle giustificazioni dell'offerta anormalmente bassa iniziando dal primo classificato RTI costituendo ANDREA BELTRAMI INGEGNERE, Ing. GIOVANNI CORTI, ING. MATTIA SPATAFORA;



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Ritenuto procedere all'aggiudicazione del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico L.Da Vinci 1° LOTTO", al costituendo R.T.I. fra Andrea Beltrami Ingegnere con sede legale in Via Montenero, 17 Poggibonsi (C.F. BLTNR82R22I726K – P. IVA 01275790523) (mandataria), e Ing. Giovanni Corti Via Monte Sabotino, 60 Poggibonsi (C.F: CRTGNN68H24G752D – P.IVA 00916790520) (mandante), e Ing. Mattia Spatafora Loc. S. Appiano, 2 Barberino Tavarnelle (C.F. SPTMTT89A28G752N) (mandante), verso il corrispettivo di €. 41.000,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale complessivo di €. 52.020,80, da eseguirsi secondo le prescrizioni di cui al capitolato speciale di appalto dei servizi tecnici, approvato con determinazione dirigenziale n. 129/Lp del 08/05/2019 e offerta tecnica presentata dal concorrente in sede di gara che costituirà parte integrante e sostanziale del contratto di appalto;

Tutto ciò premesso

Ritenuto di poter procedere alla aggiudicazione a favore del concorrente costituendo R.T.I. fra Andrea Beltrami Ingegnere con sede legale in Via Montenero, 17 Poggibonsi (C.F. BLTNR82R22I726K – P. IVA 01275790523) (mandataria), e Ing. Giovanni Corti Via Monte Sabotino, 60 Poggibonsi (C.F: CRTGNN68H24G752D – P.IVA 00916790520) (mandante), e Ing. Mattia Spatafora Loc. S. Appiano, 2 Barberino Tavarnelle (C.F. SPTMTT89A28G752N) (mandante);

Dato atto che nei confronti della R.T.I. Beltrami sono in corso le procedure di verifica circa il possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara e pertanto il presente atto diventerà efficace a seguito dell'esito positivo di tutti gli accertamenti medesimi;

Dato atto che l'opera "adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico L.Da Vinci 1° LOTTO risulta finanziata dal MIUR, di cui ai decreti 21 dicembre 2017, n. 1007 e 29 dicembre 2017 n. 1048, e che per ciascuna delle due linee di finanziamento è assegnato rispettivamente:

CUP master **D57D1400020001** di cui al Decreto 21 dicembre 2017, n. 1007 (fase 2);  
CUP **D58E18000320001** di cui al Decreto 29 dicembre 2017, n. 1048 (fase1).

Dato atto quindi che a seguito della presente aggiudicazione il quadro economico di progetto risulta così determinato:

-FASE 2: CUP MASTER: D57D1400020001 - CIG MASTER 7696331D3F:

LAVORI a base d'asta	€ 424.402,86
sicurezza	€ 9.570,66
<b>TOTALE</b>	<b>€ 433.973,52</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri fiscali iva 10% sui lavori	€ 43.397,35
Trasferimento arredi	-
Direzione lavori - Coordinamento sicurezza in fase di ESE – Contabilità – <b>RTI Beltrami</b>	€ 8.843,54
Spese per Collaudi	€ 7.037,99



**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

Art. 113 D. Lgs. 50/2016	-
Spese pubblicità	-
Accordo bonario	-
Imprevisti ed arrotondamenti	-
<b>TOTALE</b>	<b>€ 493.252,40</b>

- FASE1: CUP: D58E18000320001- [CIG 769653559A]:

LAVORI a base d'asta	<b>€ 264.309,41</b>
sicurezza	<b>€ 49.570,66</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 313.880,07</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri fiscali iva 10% sui lavori	<b>€ 31.388,01</b>
Trasferimento arredi	€ 20.000,00
Direzione lavori - Coordinamento sicurezza in fase di ESE - Contabilità <b>RTI Beltrami</b>	€ 43.177,26
Spese per Collaudi	€ 30.307,72
Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.893,55
Spese pubblicità	€ 1.974,00
Accordo bonario	-
Imprevisti ed arrotondamenti -	3.839,64
Recupero ribasso d'asta	€ 104.824,75
<b>TOTALE</b>	<b>€ 555.285,00</b>

Dato atto che alla presente procedura sono stati assegnati i seguente Codici

Identificativi :

**CIG: Z012853EC8 collegato al CUP MASTER: D57D14000020001 (FASE 2)**

**CIG: 7901462CB4 collegato al CUP: D58E18000320001 (FASE 1)**

Visto l'art. 32 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 per quanto attiene alle fasi delle procedure di affidamento.

Ritenuto che:

- il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co.55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co.2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e s.m.i ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei Contratti



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Ritenuto opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 e 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, procedere all'affidamento della prestazione di cui trattasi;

Dato atto dei certificati di regolarità contributiva, INARCASSA:

Ing. Beltrami 0562239-05-2019, in corso di validità;  
Ing. Corti 0562268-05-2019, in corso di validità;  
Ing. Spatafora 0562252-05-2019, in corso di validità;

Visti:

- D.lgs 267/2000;
- D.Lgs 118/2011 e s.m.i
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del Dlgs 118/2011);
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

### DETERMINA

1) Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) approvare i verbali di procedura negoziata n. 20/2019/LP/8 – n. 4 sedute per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico L.Da Vinci 1° LOTTO", che si allega al presente atto onde farne parte integrante e sostanziale.

2) Di aggiudicare l'appalto **CIG 7901462CB4 e CIG Z012853EC8** al costituendo R.T.I. fra Andrea Beltrami Ingegnere con sede legale in Via Montenero, 17 Poggibonsi (C.F. BLTNDR82R22I726K – P. IVA 01275790523) (mandataria), e Ing. Giovanni Corti Via Monte Sabotino, 60 Poggibonsi (C.F: CRTGNN68H24G752D – P.IVA 00916790520) (mandante), e Ing. Mattia Spatafora Loc. S. Appiano, 2 Barberino Tavarnelle (C.F. SPTMTT89A28G752N) (mandante) verso il corrispettivo di €. 41.000,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale complessivo di €. 52.020,80, da eseguirsi secondo le prescrizioni di cui al capitolato speciale di appalto dei servizi tecnici, approvato con determinazione dirigenziale n. 129/Lp del 08/05/2019 e offerta tecnica presentata dal concorrente in sede di gara che costituirà parte integrante e sostanziale del contratto di appalto.



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

3) Di impegnare quindi a favore del costituendo R.T.I. fra Andrea Beltrami Ingegnere con sede legale in Via Montenero, 17 Poggibonsi (C.F. BLTND82R22I726K – P. IVA 01275790523) (mandataria), e Ing. Giovanni Corti Via Monte Sabotino, 60 Poggibonsi (C.F. CRTGNN68H24G752D – P.IVA 00916790520) (mandante), e Ing. Mattia Spatafora Loc. S. Appiano, 2 Barberino Tavarnelle (C.F. SPTMTT89A28G752N) (mandante) l'importo complessivo di €. 41.000,00 oltre oneri previdenziali 4% e fiscali IVA 22% , per complessivi €. **52.020,80** per come segue;

- quanto ad €. 8.843,54 nel capitolo 4290 del bilancio 2019 dotato di sufficiente disponibilità conto Fin ( V liv. piano dei conti u.2.02.01.09.003);
- quanto ad €. 43.177,26 nel capitolo 4300 del bilancio 2019 dotato di sufficiente disponibilità conto Fin ( V liv. piano dei conti u.2.02.01.09.003) .

4) Di impegnare quindi per come al punto 3) nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di €. 52.020,80 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
					2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	Es.Succ. Euro
4290			2.02.01.09.003		8.843,54			
4300			2.02.01.09.003		43.177,26			

5) Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente.

6) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile.

9) Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e come aggiunto dall'art. 1 comma 41 della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche



## COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento nonché di tutti i soggetti coinvolti nello stesso procedimento amministrativo e competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e del provvedimento finale.

10) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

11) Darsi atto che per la presente prestazione ricorrono i presupposti di cui all'art. 32 comma 14) del D.Lgs n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

12) Darsi atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, pertanto la ditta affidataria deve comunicare alla stazione appaltante, entro 7 gg. dall'affidamento, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Contestualmente devono essere fornite le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi pena la nullità assoluta del contratto ai sensi del comma c. 8 del citato art. 3.

13) Darsi atto che la RTI BELTRAMI CORTI ha dichiarato la presa visione del Codice di comportamento speciale del Comune di Poggibonsi e del codice etico degli appalti e dei contratti comunali.

14) Di subordinare l'efficacia della presente determinazione all'esito positivo di tutti gli accertamenti relativi alla verifica della regolarità delle dichiarazioni presentate all'atto dell'offerta.

15) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013.

16) darsi atto con la pubblicazione della presente determinazione all'albo on line del Comune si adempie agli obblighi di pubblicazione previsti per legge.

17) di rendere noto l'affidamento dell'incarico pubblicandone l'esito sul sito internet del Comune.

18) darsi atto che il professionista incaricato dovrà essere munito e presentare una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività conseguenti anche al presente incarico.

IL DIRIGENTE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
ARCH. VITO DISABATO





**COMUNE DI POGGIBONSI**  
(Provincia di Siena)

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell’archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”**