



# COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

## Deliberazione della Giunta Comunale

<b>N. 348</b>	Oggetto: "OPERE DI ADEGUAMENTO DI CENTRALE TERMICA ESISTENTE PRESSO SCUOLA MEDIA L. DA VINCI
<b>Data 30/12/2013</b>	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "

L'anno (2013) il giorno trenta del mese di Dicembre alle ore 11:00 nei modi di legge, si è riunita nell'apposita sala la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		<b>PRESENTE</b>
COCCHERI LUCIA	Sindaco	SI
MINUTELLA ANGELO	Vice Sindaco	SI
BECATTELLI SILVANO	Assessore	NO
SIGNORINI GIAMPIERO	Assessore	SI
CONVERTITO FILOMENA	Assessore	NO
CORTECCI SERENA	Assessore	SI
SALVADORI SUSANNA	Assessore	SI

Totale Presenti: 5    Totale assenti: 2

Assiste il VICE SEGRETARIO Dott.ssa PAPPALARDO VALENTINA

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

# La Giunta Comunale

PREMESSO:

Che nel Bilancio Pluriennale 2013-2014-2015, approvato con deliberazione di C.C. n. 76 del 16.07.2013 sono presenti, per l'annualità 2013, finanziamenti per interventi di adeguamento e manutenzione straordinaria edifici pubblici;

Vista la deliberazione C.C. 118 del 29/11/2013 avente ad oggetto "Assestamento generale al Bilancio 2013, al Bilancio pluriennale 2013-2015, alla Relazione Generale e Programmatica 2013-2015, al Programma Triennale OO.PP. 2013-2015 – Art. 175 D. Lvo n. 267/2000"

Rilevato che si rendono necessarie opere di adeguamento di Centrale termica esistente presso la scuola media L. da Vinci posta in Via A.Moro ;

Vista la determinazione n. 120/LP del 27.09.2013 con cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione di specifico progetto impiantistico relativo alla Centrale Termica presso la scuola L.Da Vinci a Poggibonsi, finalizzato all'adeguamento e conseguente messa a norma della stessa, allo Studio associato di ingegneria Benigni, con studio Via Garibaldi 115 – Chiesina Uzzanese (Pt);

Visto quindi il progetto presentato dallo studio Benigni in data 21.11.2013 prot. 28116, che sostanzialmente prevede:

- smantellamento di un generatore di calore
- smantellamento delle canne fumarie pre-esistenti
- rifacimento parziale di linea impianto gas all'interno della centrale termica
- installazione di un nuovo generatore di calore
- installazione di n. 4 nuove canne fumarie
- installazione di n. 2 nuovi bruciatori di gas metano
- esecuzione di sostituzione di componenti di sicurezza danneggiati o inserimento di componenti mancanti, e adeguamento complessivo ai fini INAIL ex ISPESL della centrale termica
- esecuzione di modifiche ed adeguamento alla linea gas

oltre alle opere elettriche finalizzate a consentire una corretta installazione del nuovo generatore di calore ed una corretta ed ottimizzata gestione dell'impianto;

Considerato che non ravvisando necessità di maggiori definizioni progettuali, trattandosi di opere di adeguamento e conseguente messa a norma di centrale termica, il progetto è stato redatto in unica fase esecutiva in base alla discrezionalità del Responsabile Unico del procedimento;

TUTTO CIO' PREMESSO:

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 119 del 23/07/2009, con la quale, viene nominato quale responsabile unico del procedimento per i lavori pubblici l'Arch. Adriano Bartoli, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in questione, redatto dall'ING. Oreste Benigni – nel rispetto dell'art. 93 del D.lgs. n. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, depositato in atti presso lo

stesso Settore che risulta così composto:

IM_RL	Relazione Tecnica L.10/91 e s.m.i. con Diagnosi energetica in allegato
IM_RT	Impianti meccanici: relazione tecnica
IM_01	Impianti meccanici: schema funzionale
IM_02	Impianti meccanici: schema planimetrico e dettagli canne fumarie
IM_03	Impianti meccanici: planimetria generale ed impianto gas
IE_RT	Impianti elettrici: relazione tecnica
IE_01	Impianti elettrici: schema planimetrico
IE_SE	Impianti elettrici: schema quadro elettrico centrale termica
IM_CM	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: computo metrico estimativo
IM_EP	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: elenco prezzi
IM_SO	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: scheda per offerta
IM_AP	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: analisi prezzi unitari
IM_IM	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: tabella incidenza manodopera
IM_DT	Impianti meccanici ed elettrici: disciplinare tecnico
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO AMMINISTRATIVO	

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

<b>costo dell'intervento</b>	€.	40.992,40
di cui soggetti a ribasso d'asta	€.	33.163,10
di cui per manod'opera	€.	7.829,30
<u>oneri fiscali I.V.A. 10%</u>	€.	<u>4.099,24</u>
<b>IMPORTO</b>	€.	<b>45.091,64</b>
<u>spese di gara</u>	€.	<u>30,00</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€.	<b>45.121,64</b>

CONSTATATO che all'intervento in questione non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008, configurandosi ai sensi dell'art. 88, comma 2 punto g-bis);

CONSTATATO che ai sensi del DPR n. 207/10 è stata effettuata la verifica e successiva validazione del progetto esecutivo da parte del Responsabile del Procedimento, come risulta dai verbali in atti presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

RILEVATA la rispondenza del progetto agli scopi che hanno determinato l'inserimento dello stesso nel Bilancio Pluriennale;

VISTA la deliberazione del CIPE 27.12.2002 in G.U. n.87 del 14.04.2003 con la quale è stato varato il sistema del Codice unico di investimento (CUP);

ATTESO che questa stazione appaltante in ottemperanza alla normativa testè riportata , ha richiesto il

CUP relativo al progetto di cui tratta la presente delibera e che lo stesso gli è stato attribuito con il seguente codice alfanumerico : D57E13000180004

VERIFICATO, che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, la realizzazione di tale opera non prevede nuovi costi indotti di gestione in quanto trattasi di interventi di adeguamento di centrale termica esistente;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento

Con votazione unanime, resa in forma palese, nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante del presente deliberato
- 2) di approvare, il progetto esecutivo delle opere di adeguamento e conseguente messa a norma di centrale termica esistente presso la scuola media L. da Vinci redatto dall'Ing. Oreste BENIGNI, trasmesso in data 21.11.2013 prot. 28116, depositato in atti presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, che prevede una spesa complessiva di €. 45.121,64 e composto dai sotto elencati elaborati:

IM_RL	Relazione Tecnica L.10/91 e s.m.i. con Diagnosi energetica in allegato
IM_RT	Impianti meccanici: relazione tecnica
IM_01	Impianti meccanici: schema funzionale
IM_02	Impianti meccanici: schema planimetrico e dettagli canne fumarie
IM_03	Impianti meccanici: planimetria generale ed impianto gas
IE_RT	Impianti elettrici: relazione tecnica
IE_01	Impianti elettrici: schema planimetrico
IE_SE	Impianti elettrici: schema quadro elettrico centrale termica
IM_CM	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: computo metrico estimativo
IM_EP	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: elenco prezzi
IM_SO	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: scheda per offerta
IM_AP	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: analisi prezzi unitari
IM_IM	Impianti meccanici, elettrici ed opere edili: tabella incidenza manodopera
IM_DT	Impianti meccanici ed elettrici: disciplinare tecnico
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO AMMINISTRATIVO	

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

<b>costo dell'intervento</b>	€.	40.992,40
di cui soggetti a ribasso d'asta	€.	33.163,10
di cui per manod'opera	€.	7.829,30
<u>oneri fiscali I.V.A. 10%</u>	€.	<u>4.099,24</u>
<b>IMPORTO</b>	€.	<b>45.091,64</b>
<u>spese di gara</u>	€.	<u>30,00</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€.	<b>45.121,64</b>

3) di finanziare l'opera in questione, per complessive € 45.121,64 sul CAP. 4310 "impiego proventi L. 10/77 – sc.medie" del Bilancio 2013, dotato di sufficiente disponibilità codice 2-4-3-1;

4) di dare atto che il CUP del presente progetto è rappresentato dal seguente codice alfanumerico:  
CUP- D57E13000180004

5) darsi atto che all'intervento in questione non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008, configurandosi ai sensi dell'art. 88, comma 2 punto g-bis);

6) indi, di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO  
PAPPALARDO VALENTINA

IL SINDACO  
COCCHERI LUCIA

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – I comma – del Dlgs 267/2000 e diventa esecutiva da tale data ai sensi dell'art. 134 c.4 del Dlgs 267/2000.

Poggibonsi, li 31/12/2013

IL VICE SEGRETARIO  
PAPPALARDO VALENTINA