



COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

N°78 Data 16/12/2011	OGGETTO: "AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REVISIONE ED AGGIORNAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE AI SENSI DELL'ART.15 DELLA L.R.T. 03/01/2005 N.1 E SS.MM.II."
---------------------------------------	---

L'anno duemilaundici (2011), il giorno sedici (16) del mese di dicembre alle ore 14,30 in Poggibonsi e nella Sede Comunale, convocato nelle forme prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale in 1^ convocazione.

PRESENTI:

PETRI Fabio - Presidente
COCCHERI Lucia - Sindaco
PANTI Marco
PELOSI Maurizio
BUSSAGLI David
GUMA Francesco
BIANCHI Gianluca
BORGIANNI Enrica
KUSTRIN Tanja
BORGIANNI Guido
BURRESI Mauro
TONI Giacomo
BERNI Alessio
MORANDI Alberto

VIGNOZZI Sauro
SPATAFORA Alessandro
LANFREDINI Lapo

ASSENTI:

SASSETTI Eleonora
PIANIGIANI Alessio
MARTINUCCI Gianni
LORENZI Tommaso

Presenti n. 17

Partecipa il Segretario Generale Dott.Roberto Dottori.

Si dà atto che a norma dell'art.44 del Regolamento del Consiglio Comunale, partecipano ai lavori, senza diritto di voto, gli Assessori: SIGNORINI GIAMPIERO - CORTECCI SERENA.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio, Petri Fabio, il quale constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i Sigg:
KUSTRIN Tanja - LANFREDINI Lapo - SPATAFORA Alessandro.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il Dirigente del Settore "Edilizia ed Urbanistica" Dott. Arch. Pietro Bucciarelli per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE ed ha attestato che l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Ripresa la seduta consiliare alle ore 14,30 e dato atto che a seguito di un nuovo appello i Consiglieri presenti in aula risultano essere n.17;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Poggibonsi è dotato di Piano Strutturale approvato con Del. C.C. n. 11 del 11/02/2000, previo Accordo di Pianificazione tra Regione – Provincia - Comune del 12/01/2000;
- il Comune di Poggibonsi è dotato di Regolamento Urbanistico ai sensi della Legge Regionale n. 5/1995, approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 5 del 31/01/2002 pubblicato nel BURT il 27 marzo 2002;
- l'attuazione dello strumento urbanistico è avvenuta attraverso piani attuativi e interventi diretti;

Considerato che:

- a partire dall'anno 2002, l'Amministrazione Comunale ha dato corso ad alcune varianti di revisione e aggiornamento della strumentazione urbanistica;
- l'adeguamento parziale degli atti urbanistici ha consentito di rispondere alle esigenze più urgenti, ma non ha, ovviamente, modificato il quadro di riferimento complessivo, costituito dal Piano Strutturale del 2000;
- negli anni è, però, emersa la necessità di una revisione organica dello strumento di pianificazione comunale a seguito della profonda evoluzione del quadro normativo e programmatico di riferimento (L.R. 1/2005, PIT, PTC, L.R. 10/2010);

Richiamata la direttiva della Giunta Comunale n. 86 del 29/11/2011 con la quale venivano date indicazioni circa l'incarico al personale dipendente di questa amministrazione per l'attuazione del procedimento di revisione ed aggiornamento del Piano Strutturale;

Considerato che l'avvio del procedimento deve contenere quanto previsto dall'art.15, comma 2 lett. a),b),c),d),e) della L.R. 1/2005 e s.m.i.;

Vista la relazione programmatica allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e contenente la definizione degli obiettivi di piano, delle azioni conseguenti, degli effetti ambientali e territoriali attesi nonché il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo dell'accertamento dello stato delle risorse interessate e delle ulteriori ricerche da svolgere;

Visti i seguenti allegati:

- tav. 1) Sistemi e UTOE del PS vigente;
- tav. 2) Standard urbanistici;
- tav. 3) Stato di attuazione del PS vigente;
- tav. 4) Uso del suolo Catasto Leopoldino;
- tav. 5) Uso del suolo attuale;
- tav. 6) Reticolo idrografico e Crinali;
- tav.7) Centri e Beni storico-architettonici individuate dal PTC con le relative aree pertinenziali;

Relazione geologica;
tomi da 1/7 a 7/7 contenenti le schede dei dati di base;
tav. 1g) Carta geologica foglio nord;
tav. 1g) Carta geologica foglio sud;
tav. 2g) Carta geomorfologica foglio nord;
tav. 2g) Carta geomorfologica foglio sud;
tav. 3g) Carta delle aree a pericolosità geologica foglio nord;
tav. 3g) Carta delle aree a pericolosità geologica foglio sud;
tav. 4g) Carta litologico-tecnica e dei dati di base foglio nord;
tav. 4g) Carta litologico-tecnica e dei dati di base foglio sud;
tav. 5g) Carta idrologica foglio nord;
tav. 5g) Carta idrologica foglio sud;
tav. 6g) Carta delle MOPS foglio nord;
tav. 6g) Carta delle MOPS foglio sud;
tav. 7g) Carta delle aree a pericolosità sismica locale foglio nord;
tav. 7g) Carta delle aree a pericolosità sismica locale foglio sud;

1i) Relazione idrologico-idraulica ;
2i) allegato idrologico;
3i) allegato idraulico;
tav. 4i) carta di adeguamento al P.A.I.;

tav. 1) inquadramento territoriale e corsi di acqua studiati;
tav. 2) sintesi dei modelli idraulici dei corsi di acqua studiati;
tav. 3a) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto da loc. Pian dei Campi a Zona Industriale;
tav. 3b) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto da Ponte su S.P. n. 1 di San Gimignano a confluenza con Botro di Bacchereto;
tav. 4) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto ricadente all'interno del confine comunale;
tav. 5) aree allagate torrente Staggia per TR30, TR100 e TR200 tratto studiato da loc. La Magione a confluenza con fiume Elsa;
tav. 6) aree allagate torrente Foci per TR30, TR100 e TR200 tratto studiato lungo zone industriale Foci fino a confluenza con fiume Elsa;
tav. 7) aree allagate torrente Drove per TR30, TR100 e TR200 tratti studiati da uscita raccordo autostradale FI – SI a confluenza con torrente Staggia;
tav. 8) aree allagate botro di Bacchereto, borro di Melachecca e borro di Papaiano per TR30, TR100 e TR200 - tratti studiati;
tav. 9a) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Foci e del fiume Elsa - area industriale Foci, tratto di valle – Tre Vie – Lame di Fondo;
tav. 9b) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Foci – area industriale Foci, tratto di monte;
tav. 9c) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone nell'intorno delle confluenze Elsa – Staggia e Staggia – Drove loc. Bocca d'Elsa – Palagetto – Fontino – via Pisana;
tav. 9d) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Drove loc. Drove – Pancole;
tav. 9e) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Staggia loc. La Magione – Bernino;

tav. 9f) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del fiume Elsa loc. Molino d'Elsa – Palagetto – Il Masso – La Gora.

Considerato che gli enti e gli organi pubblici eventualmente tenuti a fornire apporti tecnici e conoscitivi, fatte salve ulteriori verifiche ed integrazioni, sono i seguenti:

- Regione Toscana;
- Provincia di Siena;
- Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana;
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;
- Autorità di bacino del fiume Arno;
- Ufficio del genio Civile di Siena;
- ARPAT;
- AUSL;
- ATO;
- Enti gestori dei servizi (ente gestore del servizio idrico, della rete gas, ecc.);

Ritenuto, ai sensi dell'art. 15 comma 2 lett. e) della L.R. 1/2005 e s.m.i., di stabilire un termine di 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di trasmissione del presente atto agli enti interessati, entro i quali dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale gli eventuali apporti di cui sopra;

Considerato che gli enti e gli organismi eventualmente competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, richiesti ai fini dell'approvazione del Piano, fatte salve ulteriori verifiche e integrazioni, sono i seguenti:

Regione Toscana, Provincia di Siena, Autorità di Bacino del fiume Arno, Ufficio Del Genio Civile di Siena;

Uditi gli interventi dei singoli Consiglieri in merito al presente atto e visto il dibattito consiliare allegato all'originale del presente atto e che verrà trasmesso attraverso supporto informatico ai Consiglieri Comunali per la successiva approvazione;

Considerato che nel corso del dibattito consiliare entrano i Consiglieri Comunali Martinucci Gianni e Lorenzi Tommaso, esce il Consigliere Comunale Berni Alessio ed il numero dei Consiglieri in aula risulta essere n.18;

Con voti:

- favorevoli: n. 13 (Gruppo Consiliare "Partito Democratico" + Gruppo Consiliare "Di Pietro-Italia dei Valori" + Gruppo Consiliare "Rifondazione-Comunisti Italiani")
- contrari: nessuno
- astenuti: n. 5 (Gruppo Consiliare "Popolo della Libertà")

DELIBERA

- 1) Di approvare quanto descritto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) Di dare avvio, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e successive modifiche e integrazioni, al procedimento relativo alla revisione e aggiornamento del Piano strutturale del comune di Poggibonsi;
- 3) Di approvare la Relazione Programmatica, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ricomprende la definizione degli obiettivi di piano, delle azioni conseguenti, degli effetti ambientali e territoriali attesi, nonché del quadro conoscitivo di riferimento comprensivo dell'accertamento dello stato delle risorse interessate e delle ulteriori ricerche da svolgere;
- 4) Di approvare gli allegati al presente atto, che ne fanno parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:
 - tav. 1) Sistemi e UTOE del PS vigente;
 - tav. 2) Standard urbanistici;
 - tav. 3) Stato di attuazione del PS vigente;
 - tav. 4) Uso del suolo Catasto Leopoldino;
 - tav. 5) Uso del suolo attuale;
 - tav. 6) Reticolo idrografico e Crinali;
 - tav.7) Centri e Beni storico-architettonici individuate dal PTC con le relative aree pertinenziali;

Relazione geologica;

tomi da 1/7 a 7/7 contenenti le schede dei dati di base;

- tav. 1g) Carta geologica foglio nord;
- tav. 1g) Carta geologica foglio sud;
- tav. 2g) Carta geomorfologica foglio nord;
- tav. 2g) Carta geomorfologica foglio sud;
- tav. 3g) Carta delle aree a pericolosità geologica foglio nord;
- tav. 3g) Carta delle aree a pericolosità geologica foglio sud;
- tav. 4g) Carta litologico-tecnica e dei dati di base foglio nord;
- tav. 4g) Carta litologico-tecnica e dei dati di base foglio sud;
- tav. 5g) Carta idrologica foglio nord;
- tav. 5g) Carta idrologica foglio sud;
- tav. 6g) Carta delle MOPS foglio nord;
- tav. 6g) Carta delle MOPS foglio sud;
- tav. 7g) Carta delle aree a pericolosità sismica locale foglio nord;
- tav. 7g) Carta delle aree a pericolosità sismica locale foglio sud;

1i) Relazione idrologico-idraulica

2i) allegato idrologico;

3i) allegato idraulico;

tav. 4i) carta di adeguamento al P.A.I.;

- tav. 1) inquadramento territoriale e corsi di acqua studiati;
- tav. 2) sintesi dei modelli idraulici dei corsi di acqua studiati;
- tav. 3a) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto da loc. Pian dei Campi a Zona Industriale;
- tav. 3b) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto da Ponte su S.P. n. 1 di San Gimignano a confluenza con Botro di Bacchereto;
- tav. 4) aree allagate fiume Elsa per TR30, TR100 e TR200 tratto ricadente all'interno del confine comunale;

- tav. 5) aree allagate torrente Staggia per TR30, TR100 e TR200 tratto studiato da loc. La Magione a confluenza con fiume Elsa;
- tav. 6) aree allagate torrente Foci per TR30, TR100 e TR200 tratto studiato lungo zone industriale Foci fino a confluenza con fiume Elsa;
- tav. 7) aree allagate torrente Drove per TR30, TR100 e TR200 tratti studiati da uscita raccordo autostradale FI – SI a confluenza con torrente Staggia;
- tav. 8) aree allagate botro di Bacchereto, borro di Melachecca e borro di Papaiano per TR30, TR100 e TR200 - tratti studiati;
- tav. 9a) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Foci e del fiume Elsa - area industriale Foci, tratto di valle – Tre Vie – Lame di Fondo;
- tav. 9b) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Foci – area industriale Foci, tratto di monte;
- tav. 9c) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone nell'intorno delle confluenze Elsa – Staggia e Staggia – Drove loc. Bocca d'Elsa – Palagetto – Fontino – via Pisana;
- tav. 9d) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Drove loc. Drove – Pancole;
- tav. 9e) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del torrente Staggia loc. La Magione – Bernino;
- tav. 9f) aree allagate complessive per TR30, TR100 e TR200 particolare delle zone poste lungo l'asta del fiume Elsa loc. Molino d'Elsa – Palagetto – Il Masso – La Gora.
- 5) Di dare atto che comunicazione dell'avvenuto avvio dovrà essere trasmesso a tutti gli enti ed organismi pubblici di cui in premessa, affinché forniscano eventuali apporti tecnici e conoscitivi;
- 6) Di dare atto, ai sensi dell'art. 15 comma 2 lett. e) della L.R. 1/2005 e s.m.i., che gli eventuali apporti di cui sopra dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale entro e non oltre giorni 30 (trenta) consecutivi a partire dalla data di trasmissione del presente atto agli enti interessati;
- 7) Di dare atto che comunicazione dell'avvenuto avvio dovrà essere trasmessa ai seguenti enti e organismi pubblici:
- Regione Toscana
 - Provincia di Siena
 - Autorità di bacino del fiume Arno
 - Ufficio Genio Civile di Siena
- in quanto competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, richiesti ai fini dell'approvazione del Piano.

Il Presidente
f.to Fabio Petri

Il Segretario Generale
f.to Dott. Roberto Dottori

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line in data odierna per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva dopo il 10° giorno della pubblicazione.

Poggibonsi, li 29/12/2011

F.TO IL RESPONSABILE U.O. DI STAFF
SEGRETERIA GENERALE
Dott.ssa Carla Bimbi

Fonte: Comune di Poggibonsi - Ufficio Segreteria Generale.

Responsabile della immissione e della riproduzione: il Responsabile U.O. di Staff Segreteria Generale Dott.ssa Carla Bimbi.

Ai sensi del DPR 445\2000 attesto che il documento che precede, composto di n. 7 fogli, oltre gli allegati, è copia conforme all'originale depositato presso la Segreteria Generale

F.TO IL RESPONSABILE U.O. DI STAFF
SEGRETERIA GENERALE
Dott.ssa Carla Bimbi
