

COMUNE DI POGGIBONSI

(PROV. DI SIENA)

REP. N.

Disciplinare di incarico professionale per implementazione banche dati del Sistema Informativo Territoriale/ Geolocalizzazione pratiche edilizie.

Gara 26/2016 [CIG Z751C2B3C3].

L'Ing. Fabio Galli nato a Certaldo (FI) il giorno 08/01/1954 e domiciliato presso il Comune di Poggibonsi P.zza Cavour n.2, in qualità di Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica del Comune di Poggibonsi, in rappresentanza e per conto del Comune medesimo (codice fiscale: 00097460521);

affida

al iscritto al Collegio dei della Provincia di al n. dal il seguente incarico professionale, disciplinato dai seguenti articoli ed accettato dal Professionista mediante sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico .

Premesso:

- che con determinazione n. 136/EU del 25/11/2016 l'Ing. Fabio Galli, Dirigente del Settore Edilizia ed Urbanistica ha indetto una procedura comparativa per l'affidamento di un incarico professionale per "implementazione banche dati del sistema informativo territoriale completamento geolocalizzazione pratiche edilizie e informatizzazione atti storici della pianificazione urbanistica comunale" per anni 1, da affidarsi alla migliore offerta valutata sulla base dei criteri di qualità e prezzo indicati nell'avviso;
- che a seguito della procedura di gara, come risulta dai verbali in data e, la gara è stata aggiudicata provvisoriamente al
- che con determinazione dirigenziale n. del l'incarico in oggetto è stato affidato al che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo stimato in €/. oltre oneriprevidenziali 4% per € al netto del ribasso unico percentuale del% sull'importo a base di gara;
- Che nei confronti del professionista medesimo è stato acquisito il certificato dei carichi

pendenti, quello relativo all'assenza di carichi penali, e quello relativo alla regolarità contributiva che si conservano in atti.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 (Oggetto dell'incarico)

L'incarico affidato con determinazione dirigenziale n..... del ha per oggetto l'implementazione delle banche dati del sistema informativo territoriale – geolocalizzazione pratiche edilizie, stimate in circa n. 10.000 (diecimila).

In dettaglio le operazioni da svolgere saranno pertanto le seguenti:

- a) Consultazione del fascicolo cartaceo inerente ciascuna pratica da censire catastalmente, seguendo un ordine di priorità stabilito dal Settore Edilizia e Urbanistica;
- b) Se esistente, recupero delle informazioni identificative catastali relative al bene oggetto di intervento edilizio ed inserimento dei relativi dati (foglio, particelle e subalterni) nella specifica procedura in cui la pratica risulta registrata (software gestionale “Alice” o SIT);
- c) Per ogni pratica edilizia da censire dovranno essere verificate e, laddove necessario, inserite e/o aggiornate, direttamente sul programma gestionale in cui la medesima è registrata o sullo specifico modulo del SIT, le informazioni relative ai soggetti richiedenti, agli atti rilasciati, alla tipologia della pratica, all'effettivo stato in cui verte (situazione pratica) e all'ubicazione corretta dell'intervento (toponimi e numeri civici);
- d) Fornire supporto al personale dell'ufficio per la predisposizione delle operazioni finalizzate al raggiungimento dell'obiettivo oggetto dell'incarico;

Art. 2 – (Durata dell'incarico e tempistica dell'attività da svolgere)

Le parti si danno reciprocamente atto che l'incarico ha avuto formale inizio in data c/o gli uffici del Settore Edilizia e Urbanistica e che ha la durata di anni 1. Non è previsto rinnovo.

Si specifica che tutte le attività del presente incarico dovranno svolgersi prevalentemente presso la sede del Settore Edilizia e Urbanistica in orario d'ufficio. In particolare potranno essere svolte fuori sede solo le operazioni di inserimento dei dati nel SIT via web.

Art 3 - (Onorario)

L'onorario per il presente incarico è pari ad € oltre oneri previdenziali 4% per € per un importo complessivo di €

Art. 4 (Modalità e tempi di pagamento dell'onorario)

Il corrispettivo come determinato al precedente articolo 3 sarà liquidato alla scadenza di ogni trimestre a seguito di rendicontazione dettagliata del numero di pratiche censite o di Piani informatizzati e previa verifica da parte del RUP della regolarità contributiva del professionista. L'effettivo pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente dedicato individuato.

Art.5 (tracciabilità dei pagamenti)

1. Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento del servizio.

2. Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura ufficio territoriale del Governo della provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3. Qualora il Professionista, non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, la presente lettera di incarico si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 6 (Risoluzione dell'incarico)

L'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, potrà risolvere l'incarico con il professionista con atto motivato, quando ricorrono i seguenti casi:

- per sopraggiunte necessità da parte dell'Amministrazione che ne impediscano la prosecuzione: in tal caso al professionista sarà liquidato il compenso professionale relativo

al lavoro effettivamente svolto e quant'altro dovuto secondo le vigenti disposizioni di legge.
- errori, omissioni, ritardi e inottemperanza alle direttive impartite dagli uffici comunali per il corretto svolgimento dell'attività: in tal caso nessun compenso sarà dovuto al professionista, e l'Amministrazione si riserverà di agire con azione in danno.

Art.7 (definizione delle controversie)

La definizione delle controversie derivanti dal presente affidamento è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Siena. Ai sensi dell'articolo 3, comma 19, della legge n. 244 del 2007 è esclusa la competenza arbitrale.

Art. 8. (disposizioni transitorie e finali)

1. E' sempre facoltà discrezionale dell'Amministrazione committente non procedere all'affidamento oppure di procedere all'affidamento a terzi, delle prestazioni ulteriori e successive, nel rispetto delle procedure e delle disposizioni vigenti.

2. Il recesso dall'incarico da parte del Professionista incaricato comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione Comunale per i danni subiti.

2. Ai fini fiscali il professionista incaricato dichiara di godere di un regime fiscale di vantaggio e ciò ai sensi dell'art. 1 commi 96-117 della Legge 244/2007 come modificata dall'art. 27 D-L 98/2011 e ai sensi del provvedimento n. 185820/2011 dell'Agenzia delle Entrate.

3. Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti il presente disciplinare e la sua attuazione, ivi comprese le spese di registrazione e i diritti di segreteria, qualora e nella misura dovuti, nonché le imposte e le tasse e ogni altro onere diverso dall'I.V.A. e dai contributi previdenziali integrativi alle Casse professionali di appartenenza di cui all'articolo 12, comma 4, sono a carico del Professionista.

4. Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/89 artt. 5 e 4 (tariffa II° Parte art. 2).

art. 9 (trattamento dei dati)

Il Comune di Poggibonsi ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e successive modificazioni

informa che tratterà i dati derivanti dall'affidamento del presente incarico professionale, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Poggibonsi,

Il Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica _____

Il Professionista _____